

AERAZIONE CONTROLLATA

PROTOCOLLO DI MESSA IN SERVIZIO

28

1 Materiale

1.1 Apparecchio di ventilazione

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Marca, tipo		☐	☐
Sistema di recupero del calore; genere, tipo		☐	☐
Motore di ventilazione: genere, tipo (AC, DC, EC)		☐	☐
Protezione antigelo: genere, tipo, potenza		☐	☐
Bypass estivo		☐	☐
Filtro sull'aria entrante (classe)		☐	☐
Filtro sull'aria uscente (classe)		☐	☐
Filtro sostitutivo (almeno 1 paio) disponibili?		☐	☐
Opzioni: vedi 1.8			

1.2 Comando/regolazione

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Genere, tipo		☐	☐
Comando a distanza: genere, tipo, posizionamento		☐	☐
Sorveglianza dei filtri		☐	☐

1.3 Aria in entrata e aria in uscita

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Bocchetta presa d'aria esterna: genere e situazione		☐	☐
Bocchetta espulsione aria viziata: genere e situazione		☐	☐

1.4 Scambiatore suolo-aria

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Genere, tipo		☐	☐
Smaltimento del condensato (prova di funzionamento)		☐	☐

1.5 Apparecchi e componenti

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Genere di silenziatore, tipo: Aria d'immissione		☐	☐
Aria aspirata		☐	☐
Aria espulsa		☐	☐
Aria entrante		☐	☐
Bocchette aria immessa: genere, tipo, situazione		☐	☐
Bocchette aria aspirata: genere, tipo, situazione		☐	☐
Bocchette di passaggio dell'aria: genere, tipo		☐	☐



svizzera energia

Il nostro impegno : il nostro futuro.

MINERGIE®



suissetec

1.6 Sistema di distribuzione dell'aria

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Sistema di distribuzione: tipo, situazione, dimensioni		☐	☐
Condotte di raccolta dell'aria esterna/entrante		☐	☐
Condotte di immissione dell'aria nei locali		☐	☐
Condotte d'aspirazione dell'aria dai locali		☐	☐
Condotte di raccolta dell'aria aspirata/uscente		☐	☐
Possibilità di regolazione per locale		☐	☐
Ermeticità: valutazione, tipo di verifica		☐	☐
Accesso per la pulizia, ispezione		☐	☐
Isolamento termico: materiale, spessore		☐	☐

1.7 Pulizia e stato generale

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
Stato generale e giudizio, tipo di ispezione		☐	☐

1.8 Opzioni

Descrizione	Consegna sul posto	ok	non ok
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐

2 Misure

Tutte le misure sono effettuate a porte e finestre chiuse, con filtri nuovi.

2.1 Portate d'aria e fabbisogno elettrico

Strumenti di misura

Descrizione	Principio, risp. metodi, fabbricazione, tipo, identificazione (per es. n. di serie)	ok	non ok
-------------	---	----	--------

Portate d'aria

☐

☐

Potenza elettrica

☐

☐

Aria immessa nel locale con funzionamento normale [m³/h]

Locale, bocchetta	Pianificato	Effettivo	ok	non ok
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐

Somma

Aria aspirata dal locale con funzionamento normale [m³/h]

Locale, bocchetta	Pianificato	Effettivo	ok	non ok
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐

Summe

Dati dell'intero impianto

Grandezza	unità	ventilazione base		ventilazione standard		ventilazione intensiva	
		Pia-nifi-cato	Effet-tivo	Pia-nifi-cato	Effet-tivo	Pia-nifi-cato	Effet-tivo
Aria entrante (fresca)	m ³ /h						
Totale aria immessa	m ³ /h						
Totale aria aspirata	m ³ /h						
Aria espulsa (viziata)	m ³ /h						
Potenza elettrica							
Potenza elettr. specifica ¹⁾	W/m ³ /h						

¹⁾ valore medio aria immessa e aria aspirata diviso la potenza elettrica

Passaggi dell'aria in transito con funzionamento normale [m³/h]

(misura solo nel caso di accordo esplicito)

Locale, apertura	Pianificato	Effettivo	ok	non ok
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
Somma				

2.2 Rumore (misura solo nel caso di accordo esplicito)**Valutazione soggettiva**

Locale, nome del giudicante	giudizio	ok	non ok
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐
		☐	☐

Misura del livello di pressione acustica nel locale [dBA]

Strumento di misura			
Descrizione	Principio risp. metodo, fabbricato, tipo, identificazione (per es. N. di serie)	ok	non ok
Apparecchio di misura del rumore		☐	☐

Misura al centro del locale vuoto, a 1 m sopra il pavimento

Locale, bocchetta	Pianificato	Effettivo	ok	non ok
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐
			☐	☐

3 Istruzioni

- Scopo dell'impianto
- Luogo e posizione di apparecchi e componenti principali
- Utilizzazione e regolazione
- Filtri: sostituzione (da eseguire sul posto), deposito ed eliminazione
- Altri obblighi di manutenzione e controllo
- Condotta da tenere in caso di guasto
- Possibilità e limiti (protezione termica in estate, tabagismo, odori esterni)
- Spiegazioni sulla documentazione

4 Documentazione

- Guida breve per gli abitanti
- Guida per la sostituzione dei filtri
- Indirizzi: filtri sostitutivi, installatore, progettista
- Giornale d'esercizio
- Regolazione dei ventilatori, tempo di arresto, termostati, orologio
- Lavori di manutenzione: data interventi, tipo di lavoro, data, ditta
- Piano di manutenzione
- Schema di principio
- Protocollo delle regolazioni
- Schede tecniche componenti
- Schema elettrico

5 Lista dei difetti

Descrizione	riparare da	entro il	riparato (data, visto)

6 Opzioni (p. es. contratto di manutenzione)

7 Firme

Luogo, data		Oggetto
Committente/utente	Rappresentante del committente/ architetto/progettista	Ditta