

marzo 2025

## MIPA – Gestione della mobilità nei processi di pianificazione di aree

### Lista di controllo per la regolamentazione della gestione della mobilità tramite le autorità pubbliche

Questa lista di controllo permette di verificare se sono stati trattati gli elementi essenziali per la regolamentazione della gestione della mobilità negli strumenti di pianificazione. Per gli aspetti di dettaglio relativi ai singoli elementi si rimanda al manuale MIPA «La regolamentazione della gestione della mobilità» (<https://www.local-energy.swiss/it/arbeitsbereich/mobilitaet-pro/werkzeuge-und-instrumente/mobilitaet-in-der-arealplanung.html#/>).

#### A. Opzioni di regolamentazione specifiche per aree (comune di ubicazione)

##### Procedure di garanzia di qualità (mandato di studio, concorso)

Interazione tra gestione della mobilità, infrastrutture di trasporto e destinazioni d'uso

- ☐ Le prescrizioni relative alle procedure di garanzia di qualità (mandato di studio/concorso) contengono obiettivi concernenti il volume di traffico generato e le modalità per la sua gestione, nonché indicazioni sull'integrazione della gestione della mobilità.
- ☐ Le prescrizioni relative al numero di posteggi per automobili sono definite in coerenza con le capacità di trasporto disponibili, con il tasso di motorizzazione previsto dei futuri utenti e con la gestione della mobilità pianificata.
- ☐ L'accessibilità pianificata con i trasporti pubblici è definita e garantita nella misura migliore possibile e adeguatamente ancorata nella pianificazione.
- ☐ L'adeguatezza tra il numero di posteggi per automobili proposta da parte dei partecipanti alle procedure (i vari gruppi) e del numero di posteggi definito in via prescrittiva è stata valutata e debitamente considerata.
- ☐ La competenza specialistica, in particolare nei settori della sosta e della gestione della mobilità, è garantita all'interno della giuria o attraverso persone esperte incaricate di consulenza.

- ☐ Nell'intero processo di pianificazione è istituzionalizzata una collaborazione cooperativa tra il Comune e i soggetti privati (proprietari fondiari e committenti).

### **Piano particolareggiato**

#### Piano di mobilità e contenuti da sviluppare

- ☐ I requisiti per l'elaborazione di un piano di mobilità sono stati formulati.
- ☐ I contenuti obbligatori da elaborare in un piano di mobilità sono stati formulati.
- ☐ Il controllo degli effetti quale elemento del piano di mobilità è stato formulato.
- ☐ La procedura e le competenze in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi in termini di traffico nella fase operativa dell'area sono state definite.
- ☐ La responsabilità per l'elaborazione del piano di mobilità è stata ancorata.

### **Progetto, domanda di costruzione**

#### Piano di mobilità, contenuti ed efficacia in termini di traffico

- ☐ Il piano di mobilità allegato alla domanda di costruzione risponde ai requisiti definiti dalle prescrizioni (ad es. piano di utilizzazione particolareggiata, se presente) in merito ai contenuti da sviluppare.
- ☐ Qualora non siano presenti prescrizioni pianificatorie, il piano di mobilità allegato alla domanda di costruzione contiene contenuti mirati al raggiungimento degli obiettivi.
- ☐ Il set standard di misure di gestione della mobilità è stato valutato e applicato in modo comprensibile.
- ☐ L'efficacia in termini di traffico delle misure o del set di misure è stata indicata in modo plausibile.
- ☐ Il controllo dell'efficacia, con gli indicatori necessari e i dati da rilevare, quale elemento del piano di mobilità è stato formulato.
- ☐ La responsabilità per l'attuazione del piano di mobilità è stata definita.
- ☐ La procedura, le competenze e le conseguenze in caso di mancato raggiungimento degli obiettivi di traffico nella fase operativa dell'area sono state definite.
- ☐ Eventuali prescrizioni necessarie nella decisione edilizia sono state formulate.
- ☐ L'obbligo di trasferire le prescrizioni e il piano di mobilità a eventuali successori legali (p. es. acquirenti) è stato determinato.

## **B. Opzioni comunali di regolamentazione a carattere generale (comune di ubicazione)**

### **Linee guida / concetto di sviluppo e pianificazione direttiva**

#### Elaborazione del piano di mobilità

- ☐ L'obbligo di elaborare un piano di mobilità – almeno per le aree di sviluppo – e il momento della sua presentazione sono stati ancorati nella pianificazione direttiva o nel documento guida / concetto di sviluppo.

### **Piano regolatore**

#### Elaborazione del piano di mobilità

- ☐ L'obbligo di elaborare un piano di mobilità e il momento della sua presentazione sono stati ancorati nelle prescrizioni di pianificazione dell'utilizzazione (p. es. NAPR, PR, regolamento dei posteggi).
- ☐ La soglia (p. es. numero di posteggi, numero di spostamenti previsti con il traffico motorizzato individuale, numero di collaboratori) a partire dalla quale sorge l'obbligo di presentare un piano di mobilità è stata definita.

### **Consulenza e promozione**

#### Consulenza e promozione della gestione di mobilità

- ☐ Agli attori privati (proprietari fondiari e committenti) è offerta una consulenza in materia di gestione della mobilità.
- ☐ Agli attori privati (proprietari fondiari e committenti) sono messi a disposizione strumenti di promozione.

## **C. Opzioni sovracomunali di regolamentazione a carattere generale (cantone di ubicazione)**

### **Piano direttore cantonale, programmi**

#### Elaborazione del piano di mobilità

- ☐ L'obbligo di elaborare un piano di mobilità – almeno per le aree di sviluppo – e il momento della sua presentazione sono stati ancorati nel piano direttore cantonale.
- ☐ La gestione della mobilità è stata ancorata nella strategia cantonale globale dei trasporti e/o nel programma d'agglomerato quale ambito d'intervento o misura.

## **Leggi e ordinanze**

### Piano di mobilità

- ☐ La gestione della mobilità è stata ancorata nelle leggi e ordinanze di riferimento quale ambito d'intervento o misura.
- ☐ Nell'esame e nell'approvazione di progetti (p. es. nell'ambito della VIA o della verifica delle capacità) è stata valutata la pianificazione mirata ed efficace delle misure di gestione della mobilità e – qualora non sufficientemente presente – ne è stata richiesta l'integrazione.
- ☐ Nell'esame e nell'approvazione delle pianificazioni comunali è stato valutato la gestione della mobilità come ambito d'intervento e – qualora non sufficientemente presente – ne è stata richiesta l'integrazione.

## **Consulenza e promozione**

### Consulenza e promozione della gestione di mobilità

- ☐ Agli attori privati (proprietari fondiari e committenti) è offerta una consulenza in materia di gestione della mobilità.
- ☐ Agli attori privati (proprietari fondiari e committenti) sono messi a disposizione strumenti di promozione.

## **Norme e programmi di terzi**

### Indicazioni agli attori privati presenti nelle aree

- ☐ Gli attori privati presenti nelle aree sono stati informati in merito a norme e programmi di terzi (p. es. norma SIA 390/1 «Percorso climatico – bilancio dei gas serra lungo il ciclo di vita degli edifici», standard edilizio SNBS) ed incoraggiati alla loro applicazione.

**SvizzeraEnergia per i comuni**

**MIPA – Gestione della mobilità nei processi di pianificazione di aree**

Ufficio federale dell'energia UFE  
Pulverstrasse 13  
3063 Ittigen

**Supportato da**

Ufficio federale dell'energia, SvizzeraEnergia  
Cantone di Argovia, Dipartimento costruzioni, traffico e ambiente  
Canton Ticino, Dipartimento del territorio  
Cantone del Vallese, Dipartimento mobilità, sviluppo territoriale e ambiente  
AGGLO San Gallo - Lago di Costanza  
Città di Zugo, Dipartimento Edilizia  
Città di Zurigo, Ufficio Tecnico



**Stadt Zürich**  
Tiefbauamt



Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento del territorio



KANTON AARGAU



ST.GALLEN — BODENSEE



CANTON DU VALAIS  
KANTON WALLIS

**Gruppo di accompagnamento**

Martina Zoller, Ufficio federale dell'energia, Sezione mobilità  
Karin Wasem, Cantone di Argovia, Dipartimento edilizia, traffico e ambiente  
Andreas Keiser, Città di Zugo, Dipartimento Edilizia  
Denis Heyne, Città di Zugo, Dipartimento Edilizia  
Nicola Nübold, Città di Zurigo, ufficio tecnico della città di Zurigo  
Tobias Winiger, Agenzia AGGLO San Gallo - Lago di Costanza  
Stefanie Steiner, Agenzia Minergie  
Pauline Hosotte, Mobility Management Suisse, Svizzera romanda  
Alexandre Federau, Mobility Management Suisse, Svizzera romanda  
Davide Marconi, Mobility Management Suisse, Ticino

**Team di elaborazione**

synergo in cooperazione con PLANAR AG

Roberto De Tommasi (capo progetto), Nathalie Heiniger (synergo)  
Stefan Schneider, Xenia Fraefel (PLANAR AG)