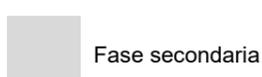
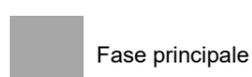


Pronti per il cambiamento climatico? Raccomandazioni per i committenti

Raccomandazioni per le fasi SIA 112:2014	1 Pianificazione strategica	2 Studi preliminari	3 Progettazione	4 Appalto	5 Realizzazione	6 Gestione
• Tener conto del potenziale economico e dei benefici delle misure per prevenire il surriscaldamento						
• Formulare aspettative riguardo agli standard da rispettare						
• Assicurarsi che negli incarichi di progettazione i requisiti con rilevanza climatica siano formulati in modo chiaro						
• Assicurarsi che i progettisti <ol style="list-style-type: none"> 1. eseguano un'analisi del sito per quanto riguarda l'uso di risorse naturali esistenti, 2. eseguano una valutazione del fabbisogno di raffreddamento e del numero di ore di surriscaldamento sulla base di dati SIA del clima futuro, 3. eseguano una valutazione dell'apporto di luce naturale secondo la norma SN EN 17037:2019 «Tageslicht in Gebäuden», 4. allestiscano un concetto di monitoraggio. 						
• Designare una persona di contatto nel team di progettisti per una progettazione in conformità con il cambiamento climatico						
• I committenti dovrebbero avere familiarità con le possibili misure di protezione dal surriscaldamento e i metodi per eliminare il calore indesiderato						
• Assicurarsi che i progettisti svolgano un'analisi degli elementi che sono difficili o impossibili da correggere nelle fasi successive del progetto (p. es. cubatura e orientamento dell'edificio)						
• Prendere decisioni strategiche sull'impiego di apparecchi ad alta efficienza energetica, automazione degli edifici, sistemi di raffreddamento sostenibili (p. es. geocooling), misure di inverdimento, ecc.						
• Committente e progettista devono restare in contatto continuo tra di loro per verificare i lavori sulla base di quanto precedentemente definito e commissionato (soprattutto nel caso di ristrutturazioni)						
• Formulare obiettivi specifici per costruire tenendo conto del cambiamento climatico e includerli nelle condizioni generali della gara d'appalto						
• Nel caso di modifiche ai progetti di costruzione, prestare particolare attenzione agli aspetti rilevanti per il cambiamento climatico ed eseguire ispezioni in loco						
• Verificare che le istruzioni per i gestori, i custodi, ecc. siano disponibili al momento della messa in esercizio dell'edificio						
• Verificare che il monitoraggio sia avviato						
• Assicurarsi che i progettisti <ol style="list-style-type: none"> 1. elaborino delle raccomandazioni per i futuri utenti sul corretto utilizzo delle protezioni solari mobili (p. es. tapparelle, imposte) e sul corretto raffrescamento notturno, 2. definiscano i parametri per ottimizzare l'uso dell'edificio. 						
• Fornire istruzioni agli inquilini, ad esempio sul corretto utilizzo delle protezioni solari mobili (tapparelle, imposte, ecc.) e sul corretto raffrescamento notturno, come pure sulla gestione di eventuali sistemi di raffreddamento (p. es. nel caso di geocooling, in quanto il raffrescamento estivo ha un impatto sull'efficienza dell'intero sistema [stoccaggio stagionale del calore nel terreno])						
• Ottimizzare il monitoraggio, ad esempio sulla base di sondaggi presso gli utenti						



Con il sostegno di

