Energiejournal

für Hausbesitzerinnen und Hausbesitzer

Das Programm des Bundesrates für Energieeffizienz und erneuerbare Energien • energieschweiz.ch







Verdichtung: Vom Ein- zum Mehrfamilienhaus – Vorteile eines Umbaus.



Smart Meters: Fünf verbreitete Behauptungen auf dem Prüfstand.



Photovoltaik: Bunt wie Wappen – PV-Module mausern sich zum Gestaltungselement.





Alles zu seiner Zeit

Lassen Sie uns für einmal mit dem Ende der Ge- wird Hausbesitzerinnen und Hausbesitzern jedoch schichte anfangen. Wer die Öl- oder Erdgasheizung aufdreht, beendet mit einem einzigen Handgriff eine Geschichte, die vor kaum vorstellbaren 100 Millionen Heute gibt es sehr gute Alternativen zu Öl und Erdren und -pflanzen, die, nachdem ihre Zeit abgelaufen für das heutige Erdöl und Erdgas.

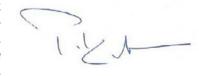
Das grosse Problem ist nicht, dass wir innert Sekunden ein Jahrmillionenwerk der Natur abfackeln, wir in Form von CO₂ Kohlenstoff frei, der seit der Zeit Haus. der Dinosaurier in den fossilen Rohstoffen gespeichert war. So gelangen Unmengen an CO2 in die At- Ich kann Ihnen die Lektüre wärmstens empfehlen mosphäre und verstärken den Treibhauseffekt, den Klimawandel.

In der Schweiz geht ein Drittel der CO₂-Emissionen auf das Konto des Gebäudesektors, in rund 60 Prozent aller Wohnhäuser steht noch eine Öl- oder Gasheizung, die neben dem Gebäude eben auch das Klima aufheizt. Das geht nicht. So kann die Schweiz ihre Klimaziele nicht erreichen. Für fossile Heizungen gilt, was einst für Dinosaurier und Urzeit-Meeres- Patrick Kutschera tierchen galt: Ihre Zeit ist abgelaufen. Der Abschied

sehr leicht gemacht.

Jahren begann. Mit Abermilliarden von Meerestiegas – Energieträger, die erneuerbar sind und nahezu null CO₂ ausstossen. Wer mit Holz, mit einer Wärmewar, abgestorben auf den Meeresgrund sanken. Sie pumpe, Fernwärme oder Solarthermie heizt, tut etwurden zu Faulschlamm – und damit zur Grundlage was für die Umwelt, für sich selbst, für die nächsten Generationen und für den Geldbeutel. Warum sich der Umstieg auf erneuerbares Heizen lohnt, wie Sie diesen Schritt planen und wer Ihnen dabei hilft, das erfahren Sie in dieser Ausgabe des Energiejournals. sondern dass diese Geschichte eine dramatische Zudem präsentieren wir Ihnen eine ganze Reihe wei-Fortsetzung hat. Denn mit der Verbrennung setzen terer inspirierender Artikel rund um die Energie im

und wünsche viel Freude dabei.



Geschäftsführer EnergieSchweiz



Fachleute beantworten Ihre Fragen zum Energiesparen Kompetente und persönliche Beratung

GEBÄUDE | GERÄTE | MOBILITÄT

infoline.energieschweiz.ch

Inhalt

ZUSÄTZLICHE WOHNUNGEN

Wenn das eigene Haus zu gross wird: Die Aufteilung in mehrere Wohnungen sorgt für eine bessere Nutzung und zusätzliche Einnahmen.

INTELLIGENTE STROMZÄHLER

Was stimmt in Sachen Smart Meters? Über die digitalen Stromzähler kursieren verschiedene Behauptungen.

Fünf Experten erklären, was stimmt.

VIELSEITIGE **PHOTOVOLTAIK**

Wer sagt denn, dass PV-Module schwarz sein müssen? Module in verschiedensten Farben und Formen eröffnen Bauherren völlig neue Möglichkeiten.

GEPFLEGTE **SOLARANLAGE**

Unterhalt lohnt sich: Mit der richtigen Pflege funktioniert Ihre Photovoltaik-Anlage effizienter und länger. Die wichtigsten Tipps.

STABILE HÄUSERPREISE

Drücken Windenergieanlagen auf die Häuserpreise in der Umgebung? Nein, sagt eine neue Studie nach der Prüfung von 65'000 Handänderungen.

ERNEUERBAR

HEIZEN Das Themendossier: Wie Öl- und Gasheizungen

Umweltfreundliche Systeme

7 Schritte zum erneuerbaren Heize Interview mit dem Programmlei EnergieSchweiz Finanzielle Überlegungen

VERPASSTE CO₂-ZIELE

Schlusslicht Schweiz: In keinem anderen europäischen Land stossen Neuwagen so viel CO2 aus. 4×4 fallen

Energie **Schweiz**

besonders ins Gewicht.

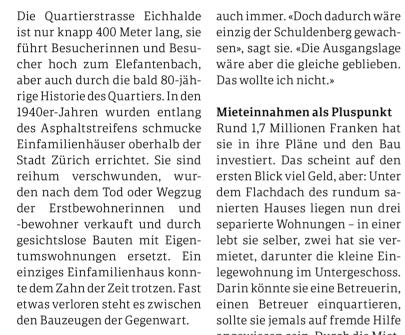
Das 1991 vom Bundesrat ins Leben gerufene Programm EnergieSchweiz wird vom Bundesamt für Energie geleitet. Es vereint unter seinem Dach die freiwilligen Massnahmen zur Umsetzung der Schweizer Energiestrategie. Im Fokus steht die Förderung von Wissen und Kompetenz in den Bereichen Energieeffizienz, erneuerbare Energien und nachhaltige Mobilität. Dies durch Information und Beratung - insbesondere auch der Hausbesitzerinnen und Hausbesitzer – sowie durch Aus- und Weiterbildung von Fachkräften. Unterstützt werden ferner die Markterprobung innovativer Ideen und Instrumente zur Qualitätssicherung. 2019 wurden mit 420 Partnern aus dem öffentlichen Sektor und der Privatwirtschaft rund 500 Projekte



Weiterdenken – weiterbauen

VERDICHTUNG Viele Gemeinden und Städte wollen ihre Einfamilienhausquartiere nachverdichten, denn sie bergen grosses Potenzial. Dadurch eröffnen sich auch den Besitzerinnen und Besitzern der Immobilien neue und überzeugende Möglichkeiten.

Von Roland Grüter



markantes graues Holzhaus mit nun günstiger und komfortabler. Flachdach, dieses scheint eben- Sie lebt in einer 4,5-Zimmer-Wohfalls der Moderne entsprungen. nung, vorher belegte sie doppelt Darin lebt die Biologin Verena so viel Wohnraum. Zwei Jahre Lubini (71). Sie übernahm das Ge- hat der Umbau gedauert, von der bäude 2011 nach dem Tod ihrer ersten Ideenskizze bis zum Wie-Mutter. Auch sie dachte erst über derbezug. Für ein halbes Jahr

« Das Haus hat eine neue Zukunft erhalten – und damit auch ich. Ziel erreicht.»

einen Ersatzbau nach, dieser Schritt war ihr aber zu aufwendig, Parallel zum Ausbau liess Verezu riskant. Sie wollte trotzdem na Lubini das Haus energetisch nicht alleine unter dem altehr- grundsanieren: Die Öl- wurde würdigen Dach leben. Das Haus durch eine Pelletheizung ersetzt, und der Unterhalt schienen ihr zu die Wände wurden gedämmt, gross, zu gewichtig. Was also tun? neue Fenster mit Dreifach-Ver-Die Zürcherin entschied sich für glasung eingebaut. In der Südeinen Ausbau. Sie liess das Funda- fassade des Wohnhauses sind ment des Gebäudes samt Mauern dezent Sonnenkollektoren einstehen und den Dachstock aus- gelassen, sämtliche Elektrogeräbauen. Natürlich hätte sie auch te in Sachen Energieeffizienz auf kleinere Anpassungen vorneh- Topniveau. Das Haus ist heute men können, auch das hat sie sich nach dem «Minergie-P»-Standard überlegt: das Haus schwellenlos zertifiziert. Der Energiebedarf ist

sollte sie jemals auf fremde Hilfe angewiesen sein. Durch die Miet-An der Eichhalde steht auch ein einnahmen lebt Verena Lubini musste die Selbstständigerwerbende für sich und ihre Siebensachen eine neue Bleibe suchen. «Der Aufwand war gross, er hat sich jedoch gelohnt», bilanziert sie. «Das Haus hat eine neue Zukunft erhalten - und damit auch ich. Ziel erreicht.»





Vorher/nachher: Die energetische Sanierung wurde durch das Gebäudeprogramm von Bund und Kantonen gefördert.

Fotos: Fluxif (Gerry Nitsch) / Das Gebäudenroarami



machen, Fenster ersetzen, was von 150 auf 26 Kilowattstunden Neu drei statt eine Wohnung im Haus: Die Besitzerin kann im Haus bleiben und von Mieteinnahmen profitieren.



erena Lubini in ihrem Garten: «Wäre doch iammerschade, hätte ich dieses Idyll zerstört»



Auch das ist neu: Pelletheizung statt Ölheizung.



Solaranlage an der Südfassade. Foto: kämpfen für architektur



pro Quadratmeter und Jahr ge- Natürlich können Einfamiliensunken. Experten schätzen die eingesparten Betriebs- und Ener- etwelche Retuschen oder energegiekosten auf insgesamt rund tische Anpassungen in Betracht 47'000 Franken, hochgerechnet ziehen. Bevor sie jedoch handeln, auf 30 Jahre.

Jedes vierte Haus in der Schweiz unternutzt

Die Anliegen, welche die Biologin zum Umbau führten, kennen auch andere. Sind die Kinder erst mal aus dem Haus ausgezogen, leben oft die Elternteile alleine in den einstigen Familiendomizilen. Wie Erhebungen zeigen, ist jedes vierte Einfamilienhaus in der Schweiz unternutzt. Darin wohnen eine oder zwei Personen. die meisten davon sind über 65. «Für alleinstehende, ältere Menschen ist ein Einfamilienhaus jedoch kein wirklich überzeugendes Zukunftsmodell. Für viele werden der Aufwand, die Bedürfnissen der Bewohnerschaft Wohnfläche und die anfallenden anpassen.» Investitionen zu gross, sie müssen wegziehen», sagt der Zür- «An Weiterbau denken cher Architekt Beat Kämpfen. Er gehört zu den Pionieren der Die Architektin aus Lausanne hat «Solar-Architektur» und gilt als anerkannter Experte für enerhaltige Projekte. Er zeichnet für den Umbau von Verena Lubinis Elternhaus verantwortlich und dichtungen bestehender Gebäude: «Wer früh darüber nachdenkt, wie sich ein Eigenheim effizien-Mögliche Anpassungen können sein: ein bestehendes Haus in mit einem kleineren Anbau er- lohnt sich in jedem Fall.» gänzen, in den ältere Besitzer und Besitzerinnen umziehen Die Bau- und Wohnreserven in der Schweiz leben. Sie brauchen könnten, etc.

hausbesitzerinnen und -besitzer sollten sie vordenken. Welche Pläne haben sie mit ihrem Eigenheim? Wie gross sind die Bau- und

« Für alleinstehende, ältere Menschen ist ein Einfamilienhaus kein wirklich überzeugendes Zukunftsmodell.»

Wohnreserven? «Viele glauben, ihr Haus sei fertig gebaut und erkennen dessen Ressourcen nicht», sagt Weiterbau-Expertin Mariette Beyeler. «Dabei lassen sich die meisten Einfamilienhäuser transformieren und damit den

lohnt sich»

sich vor fünf Jahren mit ihrem Unternehmen MetamorpHouse getische Sanierungen und nach- auf Fragen spezialisiert, welche die postfamiliäre Phase und die Innenentwicklung an Einfamilienhausbesitzer stellen. Nunmehr propagiert auch sonst Nachver- berät sie schweizweit Städte und Gemeinden, aber auch Privatpersonen über Möglichkeiten des Weiterbaus. Die Vorteile? «Durch ter nutzen lässt, kann länger im entsprechende Anpassungen könaltvertrauten Umfeld bleiben.» nen Wohn- und Unterhaltkosten sinken, die Immobilien werden selbstredend energetisch saniert.» separierte Wohnungen unter- Sie ist davon überzeugt: «Über teilen, das Haus aufstocken oder einen Weiterbau nachzudenken.

Einfamilienhausquartieren sind Wohnraum. Experten suchen dungshilfen auf.

der 1,75 Millionen Wohngebäude, die das Land überspannen, sind Einfamilienhäuser. Gemäss Berechnungen der ETH und anderer Institutionen liesse sich darin die Wohnfläche durch Weiterbauten verdoppeln. Dadurch würden neue Lebensräume geschaffen, ohne die im städtischen Umfeld nicht ge-Zersiedelung voranzutreiben.

Die Städte und Gemeinden sind

denn auch an Nachverdichtungen interessiert. Der Kanton Waadt beispielsweise setzte vergangenes Jahr die von Mariette Beveler erarbeitete Innenentwicklungsstrategie für Einfamilienhaus-Ouartiere in vier Gemeinden um. Es ging darum auszutesten, welches Potenzial für das Weiterbauen besteht und wie Eigen-Bewohner und Bewohnerinnen sollen durch Aufklärung und Beratung sensibilisiert und zum Weiterbauen motiviert werden. Und wie das Beispiel von Villarssur-Glâne zeigt, einer Gemeinde mit 12'000 Einwohnern in der Agglomeration von Freiburg, ist die Bereitschaft dazu gross. Mariette Beveler hatte dort 2015 einen Pilotversuch gestartet. Die Resonanz war positiv. Mittlerweile werden in Villars-sur-Glâne ein gutes Dutzend Häuser umgebaut. Die Stadt Vevey schlägt dieses Jahr einen ähnlichen Weg ein. Aus gutem Grund.

Mehr Wohnraum

braucht das Land

Schweizer Städte und Gemeinden stehen vor einer grossen Herausforderung. Die Bevölkerung wird rasant wachsen, bis 2045 sollen rund 10.2 Millionen Menschen in

die bestehenden Gebäude. Entsprechend wichtig wird die Siedlungsentwicklung nach innen, baut wird, entsteht irgendwo an-Argumente überzeugen. Weshalb wird das Potenzial der Weiterbauten von den Menschen nicht stärker genutzt?

Viele Interessierte sind überfordert oder scheuen den planerischen Aufwand. Dieser ist tatsächlich oft grösser als bei weil niemand genügend Geld hat. Neubauten: Baugesuche sind allfällige Miterben auszubezahkomplexer, es sind Einsprachen len. Der Käufer wiederum muss tümer darauf reagieren. Die der Nachbarn zu erwarten, die Geldsuche ist mühsam. Und falls iemand in dieser Angelegenheit tatsächlich Rat sucht: Viele Berater - ob Architekten, Baurechts- oder Energieexperten – propagieren einzig Massnahmen in ihren Kernbereichen, denken kaum je darüber hinaus. Die Zahl unabhängiger, beratender Generalisten ist klein. «Hier Eigentumswohnungen ersetzen. sind alle gefordert, die Lücke Nur so zahlen sich seine Investischnellstmöglich zu schlies- tionen aus. sen», sagt Mariette Beveler. Das Bundesamt für Wohnungswesen leistet dazu gerade einen Beitrag. Es baut eine Onlineplattform auf, die Wissen über Baurecht, Finanzierungen, energetische Aspekte Terrassentür, dahinter liegt ihr und andere Bereiche bündelt - Naturgarten. In Sichtweite steht und damit möglichst viele Fragen zu Weiterbauten beantwortet. Das digitale Kompetenzzentrum hatten. Unweit davon entfernt soll in der zweiten Hälfte 2020 eröffnet werden. Auch die len flügeln über die Magerwiese. Webseite von EnergieSchweiz «Es wäre doch jammerschade, listet hierzu praktische Entschei- hätte ich dieses Idvll zerstört.

beachtlich: Mehr als die Hälfte nach ressourcenschonenden Lö- Verena Lubini sitzt in ihrer Stusungen und schielen dabei auf be. «Natürlich braucht es kompetente Beratung und Geld, will man ein Haus nachverdichten», sagt sie. «Was dafür aber ebenso und der Weiterbau von Häusern wichtig ist: etwas Mut und ein kann einen wichtigen Beitrag genauer Plan, wohin die Reise gedazu leisten. «Jede Wohnung, die hen soll.» Wer aber nichts macht und sich zurücklehnt, so wie es Verena Lubini nun in ihrem Sesders», sagt Beat Kämpfen. Solche sel tut, überlässt die Zukunftsplanung der nächstfolgenden Generation.

«Zubetonieren ein Riesenverlust»

Dann passiert das, was auch das Quartier an der Eichhalde prägt: Die Häuser werden verkauft,

> « Wichtig: etwas Mut und ein genauer Plan.»

die Baureserven maximal ausreizen, das alte Haus abreissen und durch einen Bau mit mehreren

«Deshalb werden reihum Grünflächen zubetoniert. Ein Riesenverlust», sagt Verena Lubini. Sie weist mit ihrer Hand hin zur noch immer der mächtige Apfelbaum, den ihre Eltern gepflanzt guaken Frösche im Biotop, Libel-Finden Sie nicht auch?»

«Kluge Menschen denken vor»

Beat Kämpfen, Sie sind ein Verfechter von Nachverdichtungen. Weshalb?

Weil sich dadurch in urbanem Umfeld mehr Wohnraum schaffen lässt, ohne dass wir Grund und Boden unnötig strapazieren. Denn das Land in unserem Land ist ein kostbares und schützenswertes Gut. Also sollten wir mit Verstand damit umgehen. Darüber hinaus: Weshalb soll man ein Haus abreissen, wenn das Fundament solide ist und die Wände noch tragfähig sind? Allein schon der Grauen Energie wegen sollte man es schonen. Der Aushub, der Wegtransport der Erde, die Entsorgung der Betonelemente – das alles ist energetisch äusserst aufwendig.

Viele Besitzerinnen und Besitzer scheuen den Aufwand.

Dieser lässt sich nicht kleinreden. Der Weg umfassender Sanierungen ist oft tatsächlich steinig und mühsam. Trotzdem lohnt er Welchen Beitrag leisten Verdichtungen sich. Natürlich können wir nach dem Auszug der Kinder im Haus allein weiterleben, alles belassen, wie es immer war, aber kluge

Menschen denken vor. Allein das Alter stellt andere Ansprüche ans Leben und verlangt spezifische Anpassungen. Wir werden zusehends älter, und die meisten hegen den Wunsch, möglichst lange in ihrer Immobilie bleiben zu können. Weshalb also nicht gleich andere, breitere Überlegungen zu Weiterbauten anstellen?

Lassen sich solche Ziele auch in Etappen erreichen?

Durchaus - vorausgesetzt, man hat ein klares Ziel vor Augen und weiss, wohin die Reise gehen soll. Dazu sind grundlegende Abklärungen nötig. Viele scheuen allein schon diesen Aufwand. Eine umfassende Beratung kostet immerhin zwischen 3'000 und 5'000 Franken. Ich finde: Es ist gut in-

aus ökologischer Sicht?

Einen grossen. Wir schaffen die angestrebte Energiewende nur über den Bestand, nicht

über Neubauten, Diese sind - schon alleine dank zeitgemässen Vorschriften - im energetischen Ausbau in Ordnung. Wer aber ein altes Haus saniert, kann den Energiebedarf locker um zwei Drittel reduzieren.



Architekt Beat Kämpfen gilt als Solarpionier, er hat um die Jahrtausendwende in Zürich-Höngg das erste Null-Energie-Mehrfamilienhaus der Schweiz gebaut. Kämpfen hält in Gemeinden und Städten regelmässig öffentliche Vorträge zu Nachverdichtungen. Er ist Mitbesitzer des Zürcher Büros kämpfen, zinke + partner.





Behauptungen auf dem Prüfstand

Was Smart Meters tatsächlich bringen

Schritt für Schritt werden in der ganzen Schweiz die alten Stromzähler durch Smart Meters ersetzt. Diese intelligenten, digitalen Zähler sind Teil der Energiestrategie 2050 und sollen die Stromversorgung effizienter machen. Die Zählerablesung vor Ort entfällt, und die Nutzer erhalten Informationen über ihren Verbrauch. Doch zum Thema Smart Meter kursieren teils negative Behauptungen. Das Energiejournal lässt fünf Behauptungen durch fünf Fachpersonen kommentieren.

Durch einen Smart Meter erhält mein Stromversorger Daten, die Rückschlüsse auf mein Verhalten und meine An- und Abwesenheit zulassen.

Neben dem Kunden hat nur der Netzbetreiber – oder eine von ihm beauftragte Firma – Zugriff auf die Smart-Meter

utzen. Er tut dies entweder direkt über sein Gerät



Smart Meters haben keinen wesentlichen Stromspareffekt.

Sparen Haushalte durch elektronische Stromzähler wirklich gie? Die Antwort, gestützt auf zahlreiche Studie lautet: Wenn der Energieversorger etwas Interessantes aus den Smart-Meter-Daten macht, dann ja. Verzichtet man allerdings auf eine gute Aufbereitung der Daten, bleiben die Einsparungen aus. Lediglich Verbrauchswerte als Diagramm Haushalte dazu, ihr Verhalten anzupassen oder in effizientere Geräte zu investieren. Verbrauchsfeedback als Vergleich Einsparungen von rund drei Prozent, wobei Vielverbraucher automatisch Haushalte mit untypischen Verbrauchsmustern identifizieren – etwa wegen defekter Geräte, falsch eingestellter Wärmepumpen oder einfach wegen eines grossen Einsparpotenzials. Fordert dann eine E-Mail zu aktiv, und es lassen sich deutlich höhere Effizienzgewinne sieben Prozent für realistisch. Damit rechnen sich Smart Meters

entschuldigen, das Potenzial im Zeitalter der Digitalisierung nicht zu heben.

ts to Energy Lab an der ETH Zürich



Smart Meters dienen praktisch nur dem Energieversorger. Er kann seinen Strom günstiger einkaufen und gegebenenfalls sogar wertvolle Nutzerdaten verkaufen.

Die Energieversorger haben den Smart-Meter-Rollout nicht verpflichtet die Netzbetreiber dazu, die alten Stromzähle Netzbetreiber ist nur für Messung, Steuerung, Ausgestaltung zulässig. Der Betreiber muss diese Daten den Kunder kostenlos zur Verfügung stellen – in Echtzeit <u>direkt auf dem</u> der Stromverbrauch besonders hoch ist. Die Bereitstellung anhand detaillierter Daten möglich wären. Detaillierte

Daten dürfen nur unter ausdrückliche Zustimmung des Kunden weitergegeben

Cédric Carnal



Wenn ich Daten zu meinem Nutzungsverhalten sogar per Smartphone abrufen kann, können auch Hacker an diese Daten gelangen.

Weisungen von CKW um. CKW setzt nur intelligente geprüft und zertifiziert worden ist. Andererseits werder (SOC) auf. Nicht vergessen werden dürfen schlussendlic die Mitarbeitenden, welche mit diesen Systemen und den

Die Datenübermittlung von Smart Meters verursacht eine zusätzliche Strahlenbelastung im Haus.

Es gibt zwei Typen von Smart Meters: solche, die ihre das Mobilfunknetz nutzen. Smart Meters vom ersten Typ nutzen die sogenannte Powerline Communication (PLC). Weil Stromkabel nicht wie Computerkabel abgeschirmt als Streustrahlung abgestrahlt. Messungen zeigen, dass die Abstrahlung sehr gering ist und schon nach wenigen Zentimetern Distanz praktisch null beträgt. Der zweite Typ von Smart Meters sendet die Daten via Mobilfunk ans EW. Die Signale sind technisch identisch mit denjenigen von Handys. Die Abstrahlung ist vergleichbar mit dem Versenden eines SMS. Täglich gehen dabei vom Smart Meter, um beim Bild Während der restlichen Zeit bleibt das Funkmodul «stumm» Nur zirka jede halbe Stunde versendet das Gerät ein kurzes technisches Kontrollsignal, um beim Mobilfunkprovider funkbasierten Smart Meters ist somit vergleichbar mit derjenigen eines Handys im Stand-by-Betrieb, das irgendwo im Keller (bzw. dort, wo der Smart Meter montiert ist)







Schöne Ströme

PHOTOVOLTAIK Schwarz und sehr technisch: So sieht ein typisches Solarmodul aus. Seit Kurzem haben Architekten und Bauherren eine grössere Auswahl und können Photovoltaik harmonisch ins Gebäude und ins Quartier integrieren. Neue stromproduzierende Baustoffe entstehen.

Von Bruno Habegger

am Dorfrand von Jegenstorf bekannt von Taschenrechnern (BE) ist wohl noch unter Zufalls- und anderen solarbetriebenen ästhetik einzuordnen: Es wirkt Geräten. Architekt René Schmid in Kombination mit den Photo- hat 2016 im Auftrag der Umwelt voltaikmodulen an der Fassade. Arena bei einem Mehrfamilienals habe es ein Gesicht. Wer aber haus in Brütten (ZH), das nicht weiter durch die Regionen streift, am Stromnetz hängt, die ganze in den letzten Jahren punkto sieht Photovoltaik-Anlagen, die Fassade mit Dünnschichtmodunach aufgesetzter Technik ausse- len eingekleidet und die Glasmohen und in der Sonne glänzen, bei dule speziell behandelt, damit sie denen der Beitrag zur Umsetzung Passanten und Autofahrern nur der Energiestrategie 2050 wichti- matt im Sonnenlicht erscheinen. ger scheint als die Ästhetik - sauberer Strom vor Schönheit. Damit Rundgang durchs Quartier ist nun Schluss. Die typischen der Schönvoltaik Streifenmuster auf Schwarz oder Musste Schmid damals noch Dunkelblau weichen Farben, forschen und entwickeln, eta-Mustern und Bildern.

Auf der Mehrheit der Schweizer larzellen – auch des klassischen, Dächer finden sich heute Solar- hocheffizienten monokristallianlagen mit mono- und poly- nen Typs - überdecken. Buchkristallinen Zellen auf Basis von stäblich, nämlich mit farbigen, Silizium, dem Halbleitermaterial, strukturierten oder bedruckten trägt die Solarzellen auf flexible stehen. Erst seit Kurzem werden Sogar transparente oder terracot- Millimeter dünnen und pro Quavor allem an Fassaden mehr und tafarbene Dachziegel mit inte- dratmeter je nach Typ von einem mehr in Glas eingepackte Solar- grierten Solarzellen lassen sich halben bis zu drei Kilogramm

Bifaziale Module

Nur schwarze Solarmodule ergeben den maximalen Stromertrag. Mit der Sonderbauform der bifazialen Solarmodule lässt sich der Ertrag auf derselben Fläche steigern, indem das Modul von beiden Seiten Licht sammelt und die direkten und indirekten Sonnenstrahlen in Elektrizität umwandelt. Mit den «zweigesichtigen» bifazialen Modulen lässt sich 5 bis 30 Prozent mehr Energie produzieren. Allerdings nur, wenn der Untergrund entsprechend hell ist oder das Modul frei positioniert wird, etwa an einer Brüstung oder einem Balkongeländer. Unter Umständen lassen sich bifaziale Module auch für Fassaden verwenden, wenn das indirekte Licht hell genug ist.

> Den «Leitfaden bifaziale Module» finden Sie unter energieschweiz.ch > Publikationen

blieren sich heute Lösungen, die den Schönheitsmakel aller So-

Das charmante blaue Holzhaus zellen angebracht – schon lange herstellen. Doch auch andere neue Technologien sorgen für schönen Strom am Gebäude. Im Mittelpunkt stehen dabei CIGS-Dünnschichtsolarzellen, die von allen Seiten – direkt und indirekt - Sonnenlicht aufnehmen und

> « Dank den Technologien für schöne Photovoltaik gibt es keinen Unterschied zu anderem Fassadenbaumaterial mehr.»

Wirkungsgrad aufgeholt haben. An vorderster Front dabei: die Empa und ihr Laboratorium für Dünnschichten und Photovoltaik. Ihre Forschung ist in das ETH-Spinoff Flisom eingeflossen. Es aus dem auch Computerchips be- Gläsern über den Solarzellen. Plastikfolien auf. Die knapp zwei schweren Module sind immer noch schwarz, aber homogen schwarz. «Es braucht keine sichtbaren Aufhängungsstrukturen mehr», sagt Flisom-Marketingleiter Michael Katsantonis, «und unsere Technologie eignet sich bestens auch in windigen Klimaverhältnissen.» Flexible und aufrollbare PV-Module - damit wird aus der Photovoltaik ein Baustoff.

> An der Hochschule Luzern wurden farbige Photovoltaikmodule entwickelt, die beliebige Motive sowie Farben im digitalen Keramikdruck mit beliebigen Solarzellentypen hinter Glas kombinieren.



Weiss: Auch wenn schwarze PV-Module den höchsten Wirkungsgrad erreichen – es geht auch mit weissen. Bei diesem Pilotprojekt in Männedorf (ZH) ist die gesamte Fassade aktiv, die weissen Module mit Beschichtung von Solaxess nutzen unsichtbare Lichtwellen. Dieses Projekt wird auch in der Umwelt Arena Schweiz vorgestellt. Foto: Solaxess, Architekt: René Schmid



auch als Überdachung, zur Beschattung oder als Sichtschutz genutzt werden.



Bedruckt: Auch diese Wappen sind PV-Module. Über 20 digital bedruckte Module zieren die Fassade der Umwelt Arena Schweiz in Spreitenbach (AG). Bedruckte Panels erreichen rund 80 Prozent der Leistung herkömmlicher Module.

Foto: Stephen Wittkon



Klassisch: An der Solarfassade des im Artikel erwähnten Hauses in Jegenstorf (BE) sind die typischen Streifen auf den PV-Modulen noch zu erkennen. Foto: Raffael Waldner



Bifazial: Die PV-Fassadenanlage des Plusenergie-Doppeleinfamilienhauses in Wil (SG) nutzt neben der direkten Sonneneinstrahlung auch das von der Fassade reflektierte Sonnenlicht. Die erwärmte Luft zwischen PV-Anlage und Fassade wird für den Betrieb einer Wärmepumpe verwendet.



Angepasst: Ein horizontales Band von PV-Modulen in den Farben der dahinterliegenden Materialien: Holz, Metall (türkis) und Faserzement (rot). Die matten Glas-Glas-Module wurden digital bedruckt. Die ÜserHuus AG, ein Spinoff der Hochschule Luzern, leitete dieses Projekt in Watford, London. Foto: BRE





DIESE

GESTALTUNGS-

MÖGLICHKEITEN

HABEN SIE

Aktuell wird die Farbe auf das Frontglas aufgebracht, versteckt so die Technologie, reduziert damit aber den Wirkungsgrad um bis zu 20 Prozent.



GRAFIK

Der innere Aufbau der Module kann gezeigt oder vollständig unsichtbar gemacht werden. Rahmenlose Module sorgen für eine homogene Erscheinung

Ebenfalls farbig, aber technisch

ganz anders konstruiert sind

die Solarzellen von Solaxess.



tungssystemen.

Von einfach, glatt

GLASTEXTUR

über satiniert bis zu strukturiert oder



TRANSLUZENZ

Durch eine Variation der

Zellabstände sind halb- bis

hochtransparente Module

DIMENSION

Module können in Standard- oder in Sondergrössen bestellt werden.



Neben planem rechteckigem Glas sind auch andere Formen und gebogene Elemente erhältlich. Flexible Dünnschichtmodule ermöglichen komplexe Formen

«Die Photovoltaik ist als solche gestalten.» Die Photovoltaik lässt nicht mehr wahrnehmbar», sagt sich über die Fassade und das die wissenschaftliche Mitarbei- Dach hinaus auch mit Brüstunterin Michaela Terwilliger. «Wir gen oder gestalterischen Elemenkönnen somit das ganze Gebäude ten im Aussenbereich, etwa mit chen möglich. Derzeit entwickelt funktional und grafisch vielseitig Stelen, erweitern, Zurzeit arbeidas Unternehmen neue Farbtöne,

Sie wurden von der Westschweizer Forschungs- und Technologieorganisation CSEM entwickelt. Sie hat sich an die grösste Herausforderung gewagt, die Herstellung von weissen Solarmodulen. dem Gegenteil von Schwarz und hohem Wirkungsgrad. Der Clou ist ein Filter, der alle sichtbaren Lichtwellen reflektiert und die unsichtbaren zur Stromerzeugung nutzt. So sind homogene Farbflä-

tet die HSLU mit ihrem Spinoff darunter Terracotta für Dachab- gehe «um ein Gesamtenergiesysdeckungen. «Dank den Technolo- tem, voll integriert in die Archigien für schöne Photovoltaik gibt tektur». es keinen Unterschied zu anderem Fassadenbaumaterial mehr», Aktive Gebäudehüllen sagt Peter Röthlisberger, COO der Die Gebäudehüllentechnologie Firma, die ihre Technologie Solar-

berechnet werden.»

Die Evolution der Gebäudehülle

sagt Axel Simon, Redaktor der Architekturzeit-Architekt René Schmid haltiges Bauen. bestätigt es: «Heute ist

Renovationen brauche es beim Eingerade steigen mit neuen Matesatz der neuen Technologie mehr rialien und Bauformen. Vielleicht Fingerspitzengefühl. Der mehrfach liegt das Geheimnis im Glas. Formit dem Solarpreis ausgezeichnete schung, Architekten und Unter-«Die Technologie ist ausgereift. Zu Advanced Building Skins Konverbessern ist das Angebot mög- ferenz in Bern. Im Rahmen der lichst standardisierter Lösungen, letzten Ausgabe wurde die EPoGdie hohen Ansprüchen gerecht Technologie vorgestellt, Glas mit

René Schmid weist daraufhin, jekt, an dem auch die Lausanner dass es heutzutage nicht mit ei- EPFL mitwirkt. Entstehen daraus ner gut integrierten Anlage getan marktreife Produkte, wird die sei: «Man muss den Charakter des Photovoltaik definitiv unsicht-Gebäudes betrachten, eine Gestalbar und werden alte Holzhäuser tungssprache finden, die sich mit wie jenes in Jegenstorf ausseder Technik und der Sonne zum hen wie immer. Aber Energie Gesamten vereinbaren lässt.» Es produzieren.

entwickelt sich derweil weiter, um modulherstellern ver- das ganze Gebäude effizienter und kauft. «Ausser diesem: die Bauprozesse nachhaltiger zu Die Fassade wird Teil gestalten. Eine integrierte Photoeines Gesamtsystems voltaik ist jedoch anspruchsvolund ihre Rendite kann ler. «Bei aller Ästhetik darf dann auch der Schutz des Gebäudes nicht vernachlässigt werden.», sagt Reto Nussbaumer, Präsident der technischen Kommission «Eine gute Nachricht», Solar/Energie des Verbandes Gebäudehülle Schweiz. Die Zukunft gehöre aber eindeutig den aktischrift Hochparterre: ven Gebäudehüllen, «sofern die «Industrie und For- Architekten mitmachen». Mit der schung geben den Ar- Installation von Solarmodulen an chitekten Produkte an der Fassade oder auf dem Dach ist die Hand, die sie flexibel das klimaneutrale Gewissen nicht anwenden können - beruhigt, ein Gesamtsystem umwie einen Baustoff.» Im- fasst mehr. «Karbonneutralität mer mehr Architekten kommt von den verwendeten würden Photovoltaik Materialien», sagt Professor Guilbereits in den Entwurf laume Habert vom Institut Bauund nicht erst in den und Infrastrukturmanagement Bauprozess einbinden. der ETH Zürich, Experte für nach-

für uns Architekten alles viel ein- Die Entwicklung von Solarzellen facher.» Beim Neubau sowieso, bei schreitet voran, die Wirkungs-Architekt Peter Dransfeld ergänzt: nehmen treffen sich jährlich zur integrierten Solarzellen. Be Smart heisst das entsprechende EU-Pro-



Getarnt: Die Ziegel auf diesem 1859 gebauten Bauernhaus in Ecuvillens (FR) haben es in sich: Es sind PV-Module, die speziell für denkmalgeschützte Objekte entwickelt wurden.

Inspiration holen

Solartechnologie und Ästhetik • energieschweiz.ch/solararchitektur

Vorbildliche Praxisbeispiele und ihre Geschichten > solarchitecture.ch

Integration von PV-Technologie in Gebäuden

) bipv.eurac.edu

EU-Projekt Be Smart besmartproject.eu

Richtiges Vorgehen bei der Planung einer PV-Anlage energieschweiz.ch/meine-solaranlage



So bleibt die PV-Anlage topfit

UNTERHALT Photovoltaik-Anlagen versorgen schweizweit jährlich 500'000 Haushalte mit Strom. Damit ihre Laufzeit so lange wie möglich anhält, gilt es, die Anlagen zu hegen und zu pflegen. Eine Checkliste.

Von Janine Keller

nieren, sollten Sie einige Tipps für aus für Sie zusammengefasst:

Rund 30 Jahre lang wandelt eine die Wartung beachten. Energie-Photovoltaik-Anlage (PV-Anlage) Schweiz stellt mit dem «Leitfaden Sonnenlicht in Strom um. Damit Betriebsführung Photovoltaik» Jede PV-Anlage ist anders. Infordie Solarzellen auch am Schluss diesbezüglich einen umfassenden ihrer Laufzeit noch immer ein- Ratgeber zur Verfügung. Wir haben wand- und gefahrenfrei funktio- die wichtigsten Erkenntnisse dar-



Sehen zwar schön aus, beeinträchtigen jedoch den Energjeertrag von PV-Anlagen schattenwerfende Pflanzen auf Solarpanels (Foto: Contec)

mieren Sie sich bei Ihrem Anbieter, welche Regelmässigkeit und Form von Kontrolle bei Ihrer Anlage Sinn macht.

2. Selbstkontrolle

Grundsätzlich sollten Solarfachleute die Wartung übernehmen. Aber auch Anlagenbesitzer und -besitzerinnen können hin und wieder die Solarpanels selber kontrollieren, sofern die Möglichkeit besteht, diese gefahrenfrei zu betrachten. Denn auch von blossem Auge lassen sich Schäden feststellen, wie beispielsweise Beschädigungen an Anlagenteilen, Verfärbungen oder eine losgelöste Rückseitenfolie bei einzelnen Modulen

3. Fernüberwachung tion bei der Groupe E, «sollte der Monitoring

Auch wenn eine Anlage fernüberwacht wird, ist nicht zu 100 Prozent garantiert, dass alle Anlagenprobleme erkannt werden. Glasbruch beispielsweise kann über Monitoring nicht angezeigt werden, da ein solcher nicht zwingend die Leistungsfähigkeit des Moduls beeinmacht eine zusätzliche Sichtkontrolle deshalb Sinn.

4. Spezialfall J Gründach

Solaranlagen auf einem Gründach benötigen mehr Pflege als eine Anlage auf einem Blech- oder Ziegeldach. Hochwachsende Pflanzen werfen Schatten und können so den Energieertrag stark beeinträchtigen. Energieunternehmen wie die Groupe E empfehlen deshalb, die Produktion von Anlagen auf Gründächern während der Sommermonate (Mai bis Oktober) alle zwei Wochen zu überwachen. «Zudem», sagt Nathalie Salamin, Verantwortliche Kommunika-

empfindlichste Teil der Anlage, der Wechselrichter, unbedingt innerhalb eines Bauwerks platziert werden, wo die Temperatur nur leicht schwankt.»

J 5. Versicherungen

Bei Versicherungen stellt sich trächtigt. Gerade nach Unwettern grundsätzlich die Frage, welche wirklich benötigt werden. In den meisten Fällen ist es möglich, die PV-Anlage in die bestehende Gebäudeversicherung einzuschliessen. Diese deckt in der Regel die Elementarschäden durch Feuer, Wasser, Sturm und Blitzeinschläge ab. Falls die Anlage nicht Teil der Gebäudeversicherung ist, können Besitzer eine Allgefahrenversicherung oder ergänzend und freiwillig weitere Versicherungen

> Den vollständigen «Leitfaden Betriebsführung Photovoltaik» finden Sie unter

> > energieschweiz.ch > Publikationen





Wind zieht an Häuserpreisen vorbei

WINDENERGIE Windenergieanlagen spielen in Zukunft eine wichtige Rolle für die Stromversorgung im Winter und im Kampf gegen die Klimaerwärmung. Doch einige Hausbesitzer fürchten, die Nähe zu solchen Anlagen könnte den Liegenschaftswert senken. Eine neue Studie nimmt solchen Vorurteilen den Wind aus den Segeln.

Die Schweiz ist mit ihren Hügelzügen und Bergen prädestiniert für den Gewinn von Windenergie. Deshalb sollen im Rahmen der Energiestrategie 2050 bis in 30 Jahren schweizweit rund 600 Windenergieanlagen in Betrieb sein und 7 Prozent des Strombedarfs decken. Der Kanton Thurgau zum Beispiel hat in seinem Richtplan sechs Windenergiegebiete festgelegt, über die konkreten Projekte stimmt die Stimmbevölkerung in den Standortgemeinden ab. «Der Kanton hat ein beachtliches Windenergiepotenzial. Mit den geplanten Windturbinen könnten wir 10 bis 15 Prozent des kantonalen Strombedarfs decken», sagt Thomas Volken, Windenergieexperte in der kantonalen Abteilung Energie. Schon eine einzige Anlage versorge jährlich gut 1'500 Haushalte mit erneuerbarem Strom. Eines der Windenergiegebiete liegt in den beiden Gemeinden Braunau und Wuppenau.

Marco Zimmermann wohnt in Braunau in seinem eigenen Bauernhaus und sieht dem Bau der Windanlagen skeptisch entgegen. «Hand aufs Herz: Wer sich entscheidet, in einer ländlichen Region zu wohnen, der möchte eine glaube nicht daran, dass jemand ein Haus im Umkreis einer Wind-sern, die maximal 10 Kilometer auf die Häuserpreise nachgewie-Studie, dass sich wissenschaft-kann, denn Windenergieanlagen turbine kauft, die Schatten wirft von einer Windenergieanlage sen werden kann. Entweder sei lich keine deutlichen Wertmin- liefern zwei Drittel ihres Stroms und Lärmemissionen verursacht», entfernt liegen – oder liegen werdie Stichprobe zu klein oder der derungen bei Immobilien in im Winterhalbjahr und ergänsagt Zimmermann. Nun hat eine den. Denn von den 216 über- Preiseffekt in den verwendeten Windparknähe feststellen lassen. zen so den Strom aus Sonne und Studie im Auftrag des Bundesam- prüften Anlagen sind erst 37 in Daten gar nicht messbar. «Deutuntersucht.

Neue Erkenntnisse



intakte Natur und Landschaft. Ich Wichtiges Element der Energiestrategie 2050: Windenergieanlagen sollen 7 Prozent des Strombedarfs decken.

tes für Energie BFE und der Abtei- Betrieb, weitere 179 sind für die liche Preiswirkungen müssten Neue Energien für die Zukunft Sommer produzieren», so Volken. lung Energie des Kantons Thurgau nächsten Jahre geplant und in sich in den untersuchten Model- Thomas Volken hofft nun, die Er- 2017 haben die Schweizer Stimmdie Wirkung von Windenergie- der Öffentlichkeit diskutiert len klar zeigen. Denn gerade An- gebnisse ebnen zwischen Wind- bürger und Stimmbürgerinnen anlagen auf Immobilienpreise worden. Die Autoren der Studie, lagen, die erst in Planung sind, parkbefürwortern und -kritikern das revidierte Energiegesetz an-Experten des Beratungsunter- erregen in der Öffentlichkeit die einen gemeinsamen Weg für die genommen. Ziel des Gesetzes nehmens Wüest Partner AG, grösste Unsicherheit», sagt Tho- Zukunft. «Die Windenergie ist ist es, den Energieverbrauch zu kommen zum Schluss, dass bei mas Volken vom Kanton Thur- Teil der Antwort auf die Frage, senken, die Energieeffizienz zu Geprüft wurden 65'000 Handan- Windenergieanlagen keine sta- gau. Der Kanton und das BFE als wie die Schweiz in Zukunft ih- erhöhen und erneuerbare Enerderungen von Einfamilienhäu- tistisch signifikante Wirkung Auftraggeber schliessen aus der ren Winterstrombedarf decken gien zu fördern.

Wasserkraft, die vor allem im

Foto: Kevstone







ders heizen, scheitert unsere mer hat sich beim Ersatz nicht pumpe wesentlich günstiger», Klimapolitik. Oder zumindest einmal Gedanken über eine er- weiss Egger. Ein zusätzliches rat in seiner «Netto-null-Strate- Der Ersatz einer Heizung ge- von erneuerbaren Heizsystemen gie» gesetzt hat. Demnach soll schieht offenbar nicht immer sieht er bei gewissen Heizungs-2050 keine Treibhausgase mehr an Alternativen fehlt es nicht. Jahre lang Öl- und Gasheizungen ausstossen. Eine zentrale Rolle Im jüngsten «Kundenbarome- verkauft haben, kann man nicht

Wenn wir nicht schleunigst an- eigentümerinnen und -eigentü- 20 Jahre, kommt eine Wärme- sern und kleineren Mehrfamilienhäusern gezielt beraten.

das Ziel, das sich der Bundes- neuerbare Alternative gemacht. Hindernis für den Durchbruch Es spricht eine ganze Reihe von Heizung», stellt Thomas Jud vom Argumenten für den intelligenten BFE klar. Ersatz einer in die Jahre gekomdie Schweiz unter dem Strich ab rational. Denn am Interesse installateuren, «Leute, die 30 menen Öl-oder Gasheizung, Nicht Laufend mehr Alternativen nur der Klimaschutz und die Ein Ausstieg aus den Wärmegünstigeren Betriebskosten, son- quellen Öl und Gas ist also für dern auch der Umstand, dass ein alle Hauseigentümerinnen und zukunftsweisendes Heizsystem -eigentümer möglich. Die im den Wiederverkaufswert einer Betrieb bewährten Alternativen Liegenschaft steigert - und dass reichen von Holzenergie über

bestimmt eine Heizungslösung. «Es gibt heute praktisch für jedes Haus eine geeignete erneuerbare

es die Importabhängigkeit verrin- Wärmepumpen und Solarwärme-Anlagen bis zur Fernwärme (siehe «Systeme im Überblick»,

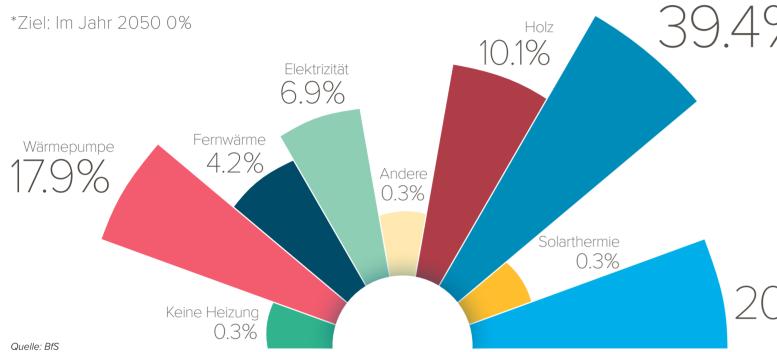
> Seite 15). Bereits existieren in der Schweiz in 685 Gemeinden Fernwärmeangebote. Und es werden immer mehr. In Zug und Baar zum Beispiel entsteht mit «Circulago» ein

100 Millionen Franken teures Fernwärmenetz, das die Wärme aus dem Zugersee bezieht. Ähnliche Projekte gibt es auch in anderen Städten. Und auch Erdwärme hat in der Schweiz Potenzial. Der Wärmeverbund Riehen (BS) etwa versorgt bereits über 8'000 Einwohnerinnen und Einwohner mit Wärmeenergie und plant eine zweite Anlage. Und in

> Gland (VD) soll ein Geothermieprojekt ab 2022 Fernwärme liefern.

Neben neuen Wärmequellen sollen auch gesetzliche Regelungen den Abschied von Öl- und Gasheizungen vorantreiben. Ein eigentliches nämlich bewusst, dass drei Vier- Verbot von mit fossiler Energie tel des Schweizer Energiebedarfs betriebenen Anlagen steht dabei (Wärme, Strom und Treibstoffe) nicht im Vordergrund. Doch Einschränkungen machen dem Um-Für eine vorausschauende Bera- stieg auf erneuerbares Heizen tung sprechen aber auch Finan- Beine (siehe Kasten). Die neue zierungsfragen: Kantone und Energie- und Klimapolitik zeigt Gemeinden richten zum Teil nam- Wirkung: Im Kanton Basel-Stadt «erneuerbar heizen» an, das Bund, hafte Förderbeiträge aus und viele etwa, der ein besonders ehrgei-Banken bieten für nachhaltiges ziges Energiegesetz kennt, werdavon aus, dass heute noch etwa werden trotzdem immer noch so weitere Partner Anfang Jahr Bauen und Renovieren günstigere den alte Öl- und Gasheizungen praktisch ausschliesslich durch erneuerbare Alternativen ersetzt.

Heizungen in Schweizer Wohngebäuden 2017



Weise. wie wir unsere Häuser Universität St.Gallen (HSG) gadenken bewegen.» heizen und unser Duschwasser ben 53 Prozent der Haus- und wärmen.

rund einen Drittel der gesamten auf der Rangliste der beliebtesten CO₂-Emissionen der Schweiz. In Technologien war die Solarther-Schweizer Haushalten entfallen mie (21 Prozent). Am schlechtesrund 40 Prozent des Energieverten schnitten Gas (8 Prozent) und brauchs auf Heizöl. «Wir gehen Öl (3 Prozent) ab. Weshalb also 900'000 fossile Heizungen in Be- viele Öl- und Gasheizungen eintrieb sind. Das ist eine sehr grosgebaut? se Anzahl», sagt Thomas Jud, der Verantwortliche für das Pro- «Mittelfristige Planung fehlt» Bundesamt für Energie BFE. «Bis wenig Gedanken über mögliche 2050 müssen wir somit jedes Jahr Alternativen», sagt Daniel Kelre Klimaziele nicht.»

zeigt folgender Vergleich: Wer plötzlich ganz schnell gehen.» von einer Ölheizung auf eine Wärmepumpe umsteigt, spart je- Philipp Egger, Geschäftsleiter den Monat so viel CO2 ein, wie bei der Energieagentur St. Gallen, einer 1'000 Kilometer langen Aussieht die grösste Hürde für den tofahrt anfällt. Diese Zahlen sind klimafreundlichen Heizungsnicht neu, doch bis anhin zeigten ersatz in einem grossen Irrtum: sie wenig Wirkung. Zwar werden «Viele Hauseigentümer sind der bei Neubauten kaum mehr fossile Meinung, Öl- oder Gasheizun-Heizungen eingebaut, aber beim gen seien günstiger. Das stimmt Ersatz von bestehenden Anlagen einfach nicht.» Man müsse eben ist der Anteil der fossilen Heizun- nicht nur die Investitionskosgen immer noch sehr hoch. Eine ten miteinander vergleichen, Studie der Stadt Zürich spricht sondern auch die Betriebs- und von über 80 Prozent. Und viel- Energiekosten. «Über die Leleicht noch fast bedenklicher: bensdauer einer Öl- oder Gas-

Wohnungseigentümer an, ihr bevorzugtes Heizsystem seien Der Gebäudesektor verursacht Wärmepumpen. Nummer zwei zer Heizungskellern braucht es

gramm «erneuerbar heizen» im «Die Eigentümer machen sich zu 30'000 Öl- oder Gasheizungen er- lenberger vom Forschungs- und setzen, sonst erreichen wir unse- Beratungsunternehmen Intep, das auf nachhaltige Entwicklung spezialisiert ist. «Es fehlt an mit-**Heizungsersatz ist eine Chance** telfristiger Planung, und wenn Wie gross das Sparpotenzial ist. eine Heizung aussteigt, muss es

Die Hälfte der befragten Haus- heizung gesehen, also über

auf diesem Weg spielt die Art und ter erneuerbare Energien» der von heute auf morgen zum Um-

Aufklärung im Heizungskeller

Für ein Umdenken in den Schweialso dringend mehr Informationen, Beratung und Weiterbildung. Genau hier setzt das Programm Kantone, Branchenverbände und lanciert haben. Unter anderem werden in diesem Rahmen Impulsberaterinnen und -berater Jede Liegenschaft ist anders. Im vergangenen Jahr betrug ihr ausgebildet, die Besitzerinnen Doch wer sich früh genug infor- Anteil an der neu installierten und Besitzer von Einfamilienhäumiert und beraten lässt, findet Heizleistung 90 Prozent.

durch Importe gedeckt werden. Hypotheken.

gert. Den wenigsten Menschen ist

Neue Vorschriften

Fragen um die Heizenergie werden in der Schweiz sowohl national als auch kantonal und auf Gemeindeebene geregelt, von Auflagen beim Ersatz von alten Heizungen bis zur Förderung von Alternativen. Auf Bundesebene soll das revidierte CO₂-Gesetz, das aktuell im Parlament behandelt wird, neu CO₂-Grenzwerte für fossile Heizungen beinhalten.

Die Kantone ihrerseits haben für Gebäude «Mustervorschriften im Energiebereich» (MuKEn) erarbeitet. In ihrer neusten Version schreiben diese vor, dass beim Ersatz einer Heizung mindestens 10 Prozent der Leistung durch Effizienzmassnahmen eingespart oder mit erneuerbaren Energien erbracht werden müssen. Wie erste Erfahrungen zeigen, veranlasst das die Hauseigentümer dazu, sich intensiv mit Heizfragen auseinanderzusetzen. Die meisten von ihnen steigen schliesslich ganz auf ein erneuerbares System um. Einzelne Kantone gehen in ihren Energiegesetzen aber noch

Freiburg etwa schreibt vor, dass beim Ersatz einer fossilen Heizung 20 Prozent des Wärmebedarfs mit erneuerbaren Energien gedeckt oder durch Effizienzmassnahmen eingespart werden müssen. Und das Energiegesetz von Basel-Stadt gibt vor, dass fossil betriebene Heizungen prinzipiell durch Systeme mit erneuerbarer Energie ersetzt werden müssen. Ausnahmen sind nur in seltenen Fällen



Erneuerbar heizen – Systeme im Überblick

Wärmepumpe

Erde oder Luft (für grössere Anlagen auch Grundwasser oder

So funktionierts:

Eine Wärmepumpe funktioniert wie ein Kühlschrank – nur umgekehrt: Während der Kühlschrank den Lebensmitteln und der Luft im Innern Wärme entzieht und diese an die Umgebung abgibt, entzieht die Wärmepumpe der Aussenluft oder dem Erdinneren Wärme. Diese Wärme reicht aus, um in einem geschlossenen Kreislauf ein flüssiges Kältemittel zum Verdampfen zu bringen. Der Dampf wird von einem Kompressor verdichtet, sodass sein Druck und seine Temperatur steigen. Die so entstandene Wärme wird an das Heizwasser abgegeben. Dadurch kondensiert der Dampf, das Kältemittel verflüssigt sich wieder, der Vorgang kann sich wiederholen.

Eine Luft-Wasser-Wärmepumpe wird in der Regel im Freien oder als Splitsystem mit einer Aussen- und einer Inneneinheit installiert. Für eine Erdwärmepumpe braucht es eine Erdwärmesonde in einer Tiefe von 200 bis 500 Metern, je nach Bodenbeschaffenheit und benötigter Heizleistung.

Eine Wärmepumpe ist quasi CO2-neutral, einfach und günstig im Betrieb (bei richtiger Dimensionierung und Einstellung). Dank der Ausseninstallation ist der Platzbedarf im Keller gering.

Wärmepumpen werden mit Strom betrieben, generieren aber das Drei- bis Fünffache davon an Wärmeenergie. Um vollständig CO₂neutral zu sein, muss der Strom aus erneuerbaren Quellen stammen.

Solarthermie

im Gebäude.

Heizungsunterstützung.

Wärmequelle:

Eine Wärmepumpe lässt sich optimal mit einer Photovoltaikanlage kombinieren. Das lohnt sich vor allem bei Luft-Wasser-Wärmepumpen. Die PV-Anlage kann dabei auch den Strom für die Warmwasserbereitung liefern. Dafür eignet sich auch Solarthermie (Text unten).

Bei der Solarthermie wird die Wärme der Sonneneinstrahlung von einer durch

Wärmetauscher an einen Warmwasserspeicher und allenfalls das Heizwasser

Sonnenkollektoren auf dem Dach, Wärmetauscher und Warmwasserspeicher

Solarthermie ist kein eigenständiges Heizsystem, denn Sonnenkollektoren

decken nur einen Teil des Wärmebedarfs für Warmwasser und Heizen ab.

einen schwarzen Absorber zirkulierende Flüssigkeit – in der Regel Wasser

mit Frostschutzmittel – aufgenommen und im Gebäudeinnern über einen

Sonnenkollektoren sind quasi kostenlos im Betrieb und liefern CO₂-

neutrale Wärme. Sie eignen sich für die Warmwasserbereitung und

Sonnenkollektoren sind eine ideale Ergänzung zur Holzheizung.

Fernwärme

Wärmeguelle:

Holz, Erde oder Grundwasser, Abwärme aus Kehrichtverbrennung, industriellen Wärme- und Kälteprozessen oder Abwasserreinigung

So funktionierts:

Über ein Leitungsnetz fliesst warmes Wasser von der Heizzentrale zu den Wärmebezügern und wieder zurück. Aufgeheizt wird das zirkulierende Wasser durch eine Holzschnitzel-Grossfeuerung oder eine grosse Wärmepumpenanlage mit Wärme aus Grundwasser oder aus der Erde – oder aber mit Abwärme von Kehrichtverbrennungs-, Abwasserreinigungs- oder Industrieanlagen.

Voraussetzung für den Anschluss an ein Fernwärmenetz ist natürlich die Nähe zu einem bestehenden Wärmeverbund. Zu beachten sind auch topografische,

Fernwärme gilt als CO₂-arm, selbst wenn Abwärme aus CO₂-emittierenden Prozessen genutzt wird. Denn diese Wärme entsteht dort sowieso. Gebäudebesitzer müssen sich weder um Bau- und Installationsarbeiten noch um Betrieb, Unterhalt oder Brennstoffeinkauf kümmern. Die Heizwärme ist immer und zu vorher bekannten

Holzheizung

Wärmequelle:

bautechnische und wirtschaftliche Kriterien.

Holz (Pellets, Hackschnitzel oder Stückholz)

So funktionierts:

Während Stückholzfeuerungen manuell beschickt werden, funktionieren Pellet- und Holzschnitzelheizungen voll- oder halbautomatisch. Vollautomatische Heizungen sind über ein Fördersystem (Förderschnecke/Vakuumsauger) mit dem Lagerraum verbunden, bei halbautomatischen befüllt man den Vorratsbehälter manuell. Stückholzheizungen kommen in der Regel in Einfamilienhäusern zum Einsatz, Pelletheizungen eignen sich für Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser sowie für Überbauungen mit Heizzentrale. Holzschnitzelheizungen werden idealerweise in grösseren Gebäuden oder Grossheizanlagen von Fernwärmenetzen eingesetzt.

Bei allen Holzheizungen braucht es genügend Platz für den Brennstoffvorrat. Wird eine Ölheizung durch eine Holzfeuerung ersetzt, eignet sich oft der bisherige Tankraum als Lagerraum.

Holz ist CO₂-neutral. Der Betriebsaufwand von Holzheizungen ist gering, insbesondere von voll- und halbautomatischen Holzfeuerungen. Aber vor allem die Tatsache, dass Holz aus Schweizer Wäldern genutzt und dadurch Wertschöpfung und Arbeitsplätze in der einheimischen Wirtschaft geschaffen werden, macht Holz zu einem attraktiven Brennstoff.

Zu beachten:

Durch die Wahl hochwertiger Systeme und einen korrekten Betrieb lässt sich die Luftbelastung durch Stickoxide und Feinstaub weitgehend minimieren. Holzeinzelheizungen kommen idealerweise in ländlichen Gebieten zum Einsatz, für städtische Gebiete sind Holzheizzentralen mit Wärmenetzen für ganze Quartiere besser

Eine Holzheizung lässt sich optimal mit einer thermischen Solaranlage für die Warmwasserbereitung kombinieren (siehe Solarthermie).



Heisse Tipps für Heizungsersatz

IMPULSBERATUNG «ERNEUERBAR HEIZEN» Wie funktioniert der Umstieg auf erneuerbares Heizen konkret? Impulsberater und -beraterinnen zeigen Ihnen persönlich, welches Heizsystem zu Ihrem Haus passt und wie Sie von der Umstellung profitieren.

Von Tobias Fischer

Wenn die Öl- oder Gasheizung raus soll, lassen Sie den Impulsberater rein. Impulsberatungen zum Heizungsersatz sind eine tragende Säule des Programms «erneuerbar heizen» von EnergieSchweiz. Die Beraterinnen und Berater sind speziell geschulte Heizungsfachleute in allen Regionen der Schweiz. Einer von ihnen ist Genc Zumeri. Geschäftsführer und Inhaber des Gebäudetechnikunternehmens Albin Gisler AG in Amriswil (TG). Seine erste Erfahrung aus den Beratungen: «Einfamilienhausbesitzer sind sehr offen für erneuerbare Energien, selbst dann, wenn sie vor der Beratung noch an einer fossilen Heizung festhalten wollten.» Für erneuerbare Energien und gar einen Meinungsumschwung gebe es gute Gründe.

Förderbeiträge: «Gut, aber zu wenig bekannt»

Für viele Hausbesitzerinnen und -besitzer, die er berate, sei Geld das wichtigste Argument, erklärt Genc Zumeri. «Der Kanton Thurgau gewährt gute Förderbeiträge, das ist ein enormer Ansporn.» Darüber seien viele Ratsuchende allerdings kaum informiert. Und so erklärt der Impulsberater immer wieder, dass der Kanton die Installation einer Wärmepumpe mit Erdwärmesonde mit einem Beitrag von 10'000 Franken fördert, Luftwär-Zudem zeigt er auf, dass die Invesklären.»

Kanton fördert Beratung



titionen oft schon nach wenigen Umstieg auf erneuerbares Heizen würden durch die tiefen Energie- lösung ist das gemeinsame Heizen bedauert dies, denn er hat schon Jahren amortisiert sind. Über die werden zudem die 100 Franken zu- kosten mehr als kompensiert. mit erneuerbaren Energien. seien die Hausbesitzerinnen und zu finden, beurteilt der Impulsbe- seien weniger ein Thema für die Zum Wohl des Kunden -

vor seiner Ausbildung zum Impulsberater aus Überzeugung erneuerbare Energien empfohlen. «Mein oberstes Ziel ist, dass der Kunde ist das bei uns die meistgewähl- und Stückholzfeuerungen können zeugen. «Gerade bei Investoren fossilen auf erneuerbare Energien te Lösung.» Luft-Wärmepumpen sehr gut mit Solarwärmeanlagen kommt es vor, dass die Öl- durch auch einen wesentlichen Beitrag Für eine Impulsberatung bezahlen seien 10'000 bis 15'000 Franken für das Warmwasser kombiniert eine Ölheizung oder die Gas-durch für den Klimaschutz leistet, sei für Hausbesitzerinnen und -besitzer günstiger in der Anschaffung, dage- werden. Als beste Alternative gilt eine Gasheizung ersetzt werden die meisten seiner Kunden nur ein im Thurgau dank eines Kantons- gen seien Wärmepumpen mit Erd- der Anschluss an ein Fernwärme- soll. Sie wollen einfach Offerten Nebenaspekt, für ihn selbst aber beitrags nur 100 statt 350 Fran- wärmesonde effizienter im Betrieb. netz, wenn ein solches vorhanden von drei verschiedenen Installateu- ganz klar nicht: «Es ist höchste Zeit, ken. Bei einem anschliessenden Die höheren Investitionskosten ist. Denn effizienter als jede Einzel- ren und keine Beratung.» Zumeri dass wir das für die Umwelt tun.»



In 7 Schritten zum erneuerbaren Heizen

Ist Ihre Heizung zehn Jahre alt oder älter? Dann sollten Sie jetzt über einen Ersatz nachdenken. Früher oder später ist dieser ohnehin fällig. Beschäftigen Sie sich erst dann mit dem Ersatz, wenn die alte Heizung nicht mehr funktioniert, fehlt erfahrungsgemäss die Zeit, die Lösung umzusetzen, die für das Portemonnaie und das Klima am besten wäre. Das Programm «erneuerbar heizen» unterstützt Sie bei der rechtzeitigen und sinnvollen Planung.

Beste Lösung für Klima und Portemonnaie, Seite 18

Impulsberater/in beiziehen

Impulsberater/innen sind speziell geschulte Installateure, Planer und Energieberater, die Ihnen bei allen Fragen rund um Ihre Heizung und den Heizungsersatz zur Seite stehen. Bei der Impulsberatung schaut sich diese Fachperson Ihre Heizung genau an und zeigt Ihnen auf, welche erneuerbaren Energien in Frage kommen und welches Heizsystem für Sie und Ihre Liegenschaft am besten passt. Dank Kantonsbeiträgen ist die Beratung an vielen Orten kostenlos oder stark vergünstigt. Impulsberater in Ihrer Nähe finden Sie per Postleitzahl-Suche auf erneuerbarheizen.ch

Heisse Tipps für Heizungsersatz», Seite 16

Richtia rechnen

Der Heizungsersatz ist eine grössere Investition. Wichtig: Bei der Auswahl des Heizsystems sollten Sie nicht nur die einmaligen Investitionskosten berücksichtigen, sondern auch die voraussichtlichen Betriebs- und Energiekosten über die gesamte Lebensdauer von 20 Jahren. Der Heizkostenrechner auf erneuerbarheizen.ch berechnet individuell für Ihr Haus, welches Heizsystem wie viel kostet – und wie hoch der CO₂-Ausstoss ist. Heizungen mit erneuerbaren Energien sind in der Anschaffung meist etwas teurer, lohnen sich aber mittel- und längerfristig finanziell – durch die geringeren Energie- und Betriebskosten. Und: Sie werden in vielen Kantonen mit Fördergeldern unterstützt. Der Heizkostenrechner kalkuliert diese mit ein.

> «Umstellung lohnt sich auch finanziell», Seite 19

Offerten einholen und vergleichen

Welches Heizsystem für Ihr Haus geeignet ist, wissen Sie dank der Impulsberatung. Nun holen Sie sich für dieses System Offerten von zwei bis drei Heizungsinstallateuren ein und vergleichen sie miteinander. Verlangen Sie eine Leistungsgarantie (leistungsgarantie.ch) und ausdrücklich eine Heizung mit Qualitätslabel, z.B. das Wärmepumpen-System-Modul (wp-systemmodul.ch) oder das Qualitätssiegel für Holzheizungen (holzenergie.ch).

Je nach Technologie und Standort ist für den Heizungsersatz eine Baubewilligung nötig. Was konkret zu tun ist, erfahren Sie beim zuständigen Amt Ihrer Gemeinde.

Fördergelder beantragen

Unterstützt Ihr Wohnkanton und/oder Ihre Gemeinde den Umstieg auf erneuerbares Heizen mit Fördergeldern? Jetzt ist es Zeit, diese Frage zu klären und diese Förderung gleich zu beantragen – unbedingt noch vor Baubeginn. Informationen zu den kantonalen und kommunalen Förderprogrammen finden Sie auf energiefranken.ch.

Heizung ersetzen

Sie haben die Handwerker für den Heizungsersatz ausgewählt und Werkverträge mit ihnen ausgearbeitet und unterschrieben, nun geht es los mit den Installationsarbeiten. Die alte fossile Heizung wird fachgerecht entsorgt, das neue System eingebaut. Und dann heizen Sie mit erneuerbaren, einheimischen Energieträgern, deren CO₂-Ausstoss nahe bei null liegt. Ein wesentlicher Beitrag zum Klimaschutz!

Wir holten uns schon vor längerer Zeit Offerten für eine Luft-Wasser-Wärmepumpe ein. Damit waren wir gut vorbereitet, als im vergangenen Herbst die Ölheizung in unserem Haus aus den 1920er-Jahren ausstieg. Die Investitionskosten für eine Wärmepumpe sind bei einem Ersatz zwar einiges höher als für eine Ölheizung, doch längerfristig lohnt sich der Wechsel. Und sowieso haben wir vor allem der Umwelt und uns allen zuliebe auf erneuerbares Heizen umgestellt. Öl verursacht von der Förderung bis zur Nutzung derart viele Umweltbelastungen, dass es zum Verbrennen zu schade ist. Der Umbau verlief problemlos, wir konnten einen Teil der Arbeiten selbst erledigen. Aus unserer Sicht ist eine Vereinfachung des Baubewilligungsverfahrens für Wärmepumpen wünschbar, denn dafür brauchten wir viel Zeit. Nun funktioniert die Wärmepumpe tiptop - auch mit den bisherigen Radiatoren. Der nächste Schritt: Wir möchten die Wärmepumpe mit eigenem Solarstrom betreiben können und planen dafür eine

Schon als wir unser Haus kauften, war klar: Die asheizung muss bald ersetzt werden. Denn die letzte

Verbindung von der Versorgungsleitung bis ins Haus gebaut werden. Der Wohnkomfort ist nun höher als zuvor, denn die Steuerung reagiert viel sensibler auf die Aussentemperatur und sorgt damit für eine gleichmässigere Wärme. Dass wir CO2-neutrale Wärmeenergie aus der Kehrichtverbrennung beziehen können, ist natürlich super.



Haus viel besser.







«Beste Lösung für Klima und Portemonnaie»

PROGRAMM «ERNEUERBAR HEIZEN»

Wer noch mit Öl oder Gas heizt, sollte sich möglichst bald mit der Umstellung auf erneuerbare Energien befassen: Das ist die Botschaft des neuen Programms «erneuerbar heizen» von Bund, Kantonen, Branchenverbänden und weiteren Partnern. Warum sich die frühe Planung und der Systemwechsel lohnen, erklärt Daniel Büchel, Leiter des Aktionsprogramms «EnergieSchweiz», im Interview.

Daniel Büchel, wenn ich als Hausbesitzer eine Öl- oder Gasheizung habe, die bestens funktioniert: Muss mich da das Programm «erneuerbar heizen» überhaupt interessieren?

Ja. auf jeden Fall, denn die Frage nach dem Ersatz des Heizsystems stellt sich früher oder später ohnehin – häufig auch plötzlich und unerwartet, weil die alte Heizung aussteigt. Dann hat man kaum Zeit, die fürs Klima und das Portemonnaie beste Lösung zu wählen und umzusetzen. Es lohnt sich also, sich früh genug Überlegungen zum Heizungsersatz zu machen. Das Programm «erneuerbar heizen» unterstützt Hausheizen ist die Zukunft.

Warum ist es dem Bund und den Kantonen überhaupt so wichtig, dass die Hausbesitzer und -besitzerinnen beim Heizen auf erneuerbare Energien umsteigen?

Heizungen verursachen rund einen Drittel der CO₂-Emissionen. Sie haben deshalb einen grossen noch zu klären, welches Einfluss auf das Klima und sind Heizsystem Sinn macht oder enorm wichtig für die Klimapolitik und das Erreichen der Klima-

Und da kommt es auf jede einzelne Einfamilienhaus-Heizung an?

Ja. denn schon eine einzelne fossile Heizung verursacht über ihre das Heizen.

Wann ist der richtige Zeitpunkt für den Umstieg auf erneuerbares Heizen: Wenn der Heizungsersatz ohnehin fällig ist

bäudesanierung planen, kann dies der richtige Zeitpunkt sein. In jedem Fall macht die Umstellung Sinn, wenn die bestehende Heizung altershalber ersetzt werden muss. Ein Heizungsersatz ist eine grössere Investition, die früh genug geplant werden sollte. Ganz wichtig zu wissen: Die Umstellung auf erneuerbares Heizen lohnt sich auch finanziell. Die Anschaffungskosten sind zwar meist etwas höher als bei fossilen Heibesitzerinnen und Hausbesitzer zungen, aber im Betrieb und über dabei. Und es ist klar: Erneuerbar die ganze Lebensdauer gerechnet, ist erneuerbar heizen günstiger. Der Heizkostenrechner auf der Website erneuerbarheizen.ch zeigt das auf. Hier erhält man eine Kostenberechnung für die verschiedenen Heizsysteme

> Kosten sind das eine, im konkreten Fall ist aber auch überhaupt realisierbar ist. Hier setzen Bund und Kantone im Rahmen des Programms «erneuerbar heizen» stark auf so genannte Impulsberatungen. Warum ist diese persönliche Beratung Ihnen, den Verantwortlichen, so wichtig?

Im Hinblick auf dieses Programm ganze Lebensdauer von 15 bis 20 haben wir untersucht, wo über-Jahren sehr viele Emissionen. haupt die Hemmnisse für eine Es ist wie in anderen Bereichen: Umstellung auf erneuerbares Man muss den Hebel am rich- Heizen liegen. Ein Punkt betrifft stellung, die Umstellung lohne

oder allenfalls schon vorher? Wenn Sie sowieso eine grosse Ge-

nicht. Das ist, wie erwähnt, falsch. Ein zweites Hemmnis ist die Annahme, ein Wechsel des Heizungssystems sei sehr aufwendig oder im eigenen Haus gar nicht möglich. Genau hier setzen wir mit den Impulsberatungen an: Hausbesitzerinnen und -besitzer sollen früh. schnell und ohne grossen Aufwand von einer Fachperson erfahren, welche Lösungen in Frage kommen. Denn uns ist bewusst, dass Hausbesitzerinnen und -besitzer aus einem Heizungsersatz kein Grossprojekt machen wollen, in das sie ein halobjektive und sehr transparente bes Jahr lang jeden freien Abend investieren müssen. Nein, für sie soll es möglichst einfach sein. Und das bietet «erneuerbar heizen». Viele Kantone unterstützen die Impulsberatung mit Förderbeiträgen, sie ist für Hausbesit-

> Sie haben es angetönt: Die meisten Menschen mögen einfache Lösungen. Bei vielen Besitzerinnen und Besitzern von Öl- und Gasheizungen dürfte der erste Gedanke sein: «Es ist am einfachsten, wenn ich bei diesem System bleibe, dann habe ich keinen grossen Umbau.»

günstig – sicher ein guter Anreiz.

Ja, gerade deshalb ist es wichtig aufzuzeigen, dass man mit der tigen Ort ansetzen, und das ist die Finanzen, konkret: die Vor- Umstellung auf erneuerbare Energieträger Geld sparen kann, weil CO2-Gesetzgebung im Parlament Interview: Tobias Fischer

langfristig lohnt.

Dazu kommt, dass der Wert des Hauses natürlich höher ist, wenn statt eines veralteten fossilen Heizsystems ein modernes mit erneuerbarer Energie eingebaut ist.

Viele Kantone und Gemeinden unterstützen den Umstieg auf erneuerbares Heizen mit Fördergeldern. Auch hier fürchten Hausbesitzer, es könnte kompliziert werden. Ist es das? weitestgehend mit ein.

Die Sorge, dass fossile Heizungen

früher oder später verboten werden, veranlasst manche Hausbesitzerinnen und -besitzer dazu, ihre Öl- oder Gasheizung nun möglichst bald noch eins zu eins zu ersetzen, also ohne Systemwechsel, weil sie das als günstigsten Weg sehen. Was sagen Sie dazu?

Wenn man die Beratung der

beobachtet, sieht es stark danach aus, dass fossile Heizungen aufgrund von CO₂-Grenzwerten zukünftig kaum mehr eingesetzt werden können. Es ist natürlich immer so: Bevor strengere Regeln gelten, kann man noch schnell, schnell etwas tun, was nachher nicht mehr möglich ist. Aber hier ist zu betonen, dass man sich damit gegen einen Trend verhalten würde und dass es den Gebäudewert beeinträchtigt, wenn man etwas einbaut. was nicht mehr zeitgemäss ist. Wer Nein, es ist einfach. Die Website also jetzt auf die Schnelle noch erneuerbarheizen.ch und auch die Öl- oder Gasheizung ersetzt, die Impulsberatungen zeigen auf, einfach weil es noch erlaubt ist, welche Fördergelder man wo er- tut dem Wert seines Hauses, seizer also teilweise gratis oder sehr hält. Der Online-Heizkostenrech- nen Kindern und Enkeln sowie ner kalkuliert die Fördergelder der Natur nichts Gutes, im Gegenteil. Zum einen steigt die Wahrscheinlichkeit, dass die Heizung irgendwann im laufenden Betrieb ersetzt werden muss, zum anderen droht eine Wertminderung, die beträchtlich sein kann, weil bei einem Hauskauf eine zeitgemässe Heizung erwartet wird. Es lohnt sich also auf jeden Fall, sich frühzeitig mit dem erneuerbaren

Heizen zu befassen.



Umstellung lohnt sich auch finanziell

FINANZIERUNG Der Wechsel von fossilem auf erneuerbares Heizen zahle sich aus, bestätigen Finanzexperten. Die Energiekosten sinken, der Gebäudewert kann mittel- oder langfristig steigen.

Von Tobias Fischer

tionskosten für klimafreundliche wegg, Bereichsleiter Produktma- auf die Werthaltigkeit der nagement bei Raiffeisen Schweiz. ursprünglichen Investi-«Berücksichtigt man dabei auch tion der Eigenheimbesitnoch das künftige CO₂-Gesetz und zer und -besitzerinnen die dadurch aller Wahrschein- auswirken wird.» lichkeit nach teurer werdenden fossilen Brennstoffe, dürfte ein Zeit für Abklärungen erneuerbares Heizsystem noch Tiefere Betriebs- und schneller amortisiert sein.»

Wert erhalten

Auf den Gebäudewert hat das nebst der Umweltfreund-

Der erste Blick trügt. Die Investi- und Negativzinsumfeld nach Einschätzung von Raiffeisen wohl Heizsysteme sind in der Regel zwar noch keine grossen Auswirkunhöher als für den Eins-zu-eins-Ergen, mittel- bis langfristig aber satz einer Öl- oder Gasheizung, durchaus, wie Roland Altwegg aber: «Wenn die Gesamtkosten erklärt: «Aufgrund der zu erwarüber den Lebenszyklus betrachtet tenden politischen Massnahmen werden, dann rechnet sich die Um- sind wir überzeugt, dass sich das stellung aufgrund der langfristigen Heizsystem vermehrt auf den Ge-Einsparungen durch reduzierte bäudewert und so auf die Wieder-Energiekosten», sagt Roland Alt- verkäuflichkeit und schliesslich

Wartungskosten, höherer Wohnkomfort. Wertsteigerung: Das sind, Heizsystem im aktuellen Tief- lichkeit, auch aus Sicht der

Zürcher Kantonalbank (ZKB) gute Gründe für ein klimafreundliches Heizsystem. Wie im Programm «erneuerbar heizen» empfohlen, rät auch die ZKB, sich frühzeitig mit dem Heizungsersatz zu beschäftigen, «Tut man das erst dann, wenn die Anlage nicht mehr funktioniert, kann man nur noch froh sein, wenn die Heizung eins zu eins ersetzt wird und wieder läuft», sagt ZKB-Sprecher Yannik Primus. «Sich mit verschiedenen Energieträgern und Konkurrenzangeboten von verschiedenen Anbietern auseinanderzusetzen, ist dann nicht mehr möglich.» Interessant sei auch die Möglichkeit, die Investitionen über zwei

Steuerperioden zu verteilen. Ein weiterer Tipp der befragten Banken: die Heizung möglichst nicht isoliert betrachten, sondern in Zusammenhang mit dem

Abgestimmte Massnahmen

«Je nach Alter und Sanierungsbedarf der Liegenschaft macht es

Eine frühe und umsichtige Planung

Foto: Shutterstock

über den energetischen Zustand des Gebäudes bietet zum Beispiel der Beratungsbericht GEAK Plus. Damit, sagt Roland Altwegg von Raiffeisen, würden sich die allenfalls notwendigen Erneuerungsschritte optimal aufeinander abstimmen und längerfristig planen lassen. «Dadurch kann die Finanzierung einzelner Erneuerungsarbeiten beispielsweise auch angespart und mit eigenen

Sinn, eine Innen- oder Aussen-

sanierung oder sogar eine Ge-

samterneuerung zu prüfen», so

Yannik Primus. Einen Überblick

wer-den. Eine solche langfristige Planung ist aber auch eine sehr gute Grundlage für ein Beratungsgespräch mit einer Bank, falls für die Finanzierung zum Beispiel eine bestehende Hypo-

Mitteln sichergestellt

thek erhöht werden soll.» Für umweltfreundliche Erneuerungen bieten verschiedene Banken Vorzugskonditionen.



Was bringt eine Wärmepumpe oder eine Solaranlage in meinem Haus?

Jetzt mit dem Energierechner prüfen:

QR-Code scannen oder Website besuchen: www.soltop.ch/energiewende



Transformieren Sie Ihr Gebäude und Ihr Leben von fossiler zu erneuerbarer Energie - mit SOLTOP, dem Spezialisten für erneuerbare Energie seit über 35 Jahren.

SOLTOP Schuppisser AG St.Gallerstrasse 3

CH-8353 Elgg

T +41 52 397 77 77 info@soltop.ch www.soltop.ch



Alle Zahlen in Gramm CO2-Äquivalent pro gefahrenem Kilometer



Bei der gross angelegten Studie zu den Ökobilanzen von Personenwagen spielten Produktion, Betrieb und Entsorgung der Autos inklusive die Bereitstellung der

Treibstoffe Benzin, Diesel, Gas,

Strom oder Wasserstoff eine Rol-

le. Die wichtigste Erkenntnis: Bat-

terie- und Brennstoffzellenautos

verursachen deutlich weniger

Emissionen als Benzin-, Diesel-

und Gasfahrzeuge, wenn sie mit

Strom oder Wasserstoff aus CO₂-

armen Quellen wie erneuerbaren

Energien betrieben werden. Bei

einer Lebensdauer von 200'000

Kilometern spart ein Batterie-

auto heute in der Schweiz gegenüber einem Benziner insgesamt

30 Tonnen CO2 ein. Die höheren

Emissionen, die bei der Produktion

der Batterien anfallen, können so

nach ungefähr 30'000 Kilometern

2018: **293.7**

kompensiert werden.

Okologischer Reifenabdruck im Vergleich

ÖKOBILANZ Eine Studie des Paul Scherrer Instituts (PSI) hat die Umweltauswirkungen von unterschiedlichen Antriebsformen bei Personenwagen verglichen. Dabei hat das Elektroauto die Nase vorn.

Von Bettina Bellmont (Text) und Sabrina Ferri (Grafik) Heute und Morgen» von Elektro-Auto 2018: 122.2 ahrzeuge auf dem Markt sind und wie die Kantone sie fördern, erfahren Sie auf co2tieferlegen.ch **Erdgas-Auto** 2018: 199.4 24.5 Diesel-Auto 2018: **233.8** Benzin-Auto

energie schweiz
Fngagement: unsere Zukun'

Überrollen Allradantriebe die Energiewende?

NEUWAGEN Die Schweiz auf dem ruhmlosen Spitzenplatz. In keinem anderen europäischen Land stossen Neuwagen so viel CO2 aus. Und das, obwohl die Zahl der Elektroautos einen neuen Rekord erreicht hat.

Von Bettina Bellmont

Seit Jahresbeginn 2020 gelten in das nichts Gutes. Denn rund ein die Schweiz das Schlusslicht. Norwegen fördert die Elektromobilität Nase vorn.

Emissionen senken

Confederaziun svizra

Swiss Confederation

der Schweiz verschärfte CO₂-Emis- Drittel des gesamten CO₂-Ausstossionsvorschriften für Neuwagen. ses der Schweiz wird durch den Erstmals zum Verkehr in der Verkehr verursacht. Mit 38 Pro-Schweiz zugelassene Personen- zent hat dieser auch den grössten wagen dürfen im Durchschnitt Anteil am Energieverbrauch der maximal 95 Gramm pro Kilometer Schweiz. Drei Viertel dieses Anausstossen. Der schweizerische teils gehen auf das Konto von Per-Durchschnitt ist davon weit ent- sonenwagen. 2012 wurden in der fernt: Er lag 2018 bei 137,8 Gramm. Schweiz CO₂-Emissionsvorschrif-Im europäischen Vergleich bildet ten für die Zulassungen von Neuwagen erlassen. Damals bis 2019 galt: Erstmals zum Verkehr in der mit umfassenden Massnahmen Schweiz zugelassene Personenund hat mit durchschnittlich 60,3 wagen dürfen im Durchschnitt Gramm pro Kilometer (2019) die maximal 130 Gramm CO₂ pro Kilometer ausstossen. Seit Januar 2020 95 Gramm CO₂ pro Kilometer. Die-Wir sind mobil – und das am ser Wert bildet die Grundlage, mit

gilt ein verschärfter Zielwert von nach Inkrafttreten der CO₂-Emisliebsten im eigenen Auto. Für die der die individuelle Flottenvorgadass die Importeure Anstrengun-Ziele der Energiestrategie 2050, be für Importeure ermittelt wird. gen zur Senkung unternommen die vom Stimmvolk im Jahr 2017 Überschreitet ein Importeur seine hatten. In den Jahren 2017 und angenommen wurde, bedeutet Vorgabe, bezahlt er eine Busse. So 2018 stiegen die Emissionen aller- 13 Prozent. Trotz dieser Zunahme 3,6 Prozent



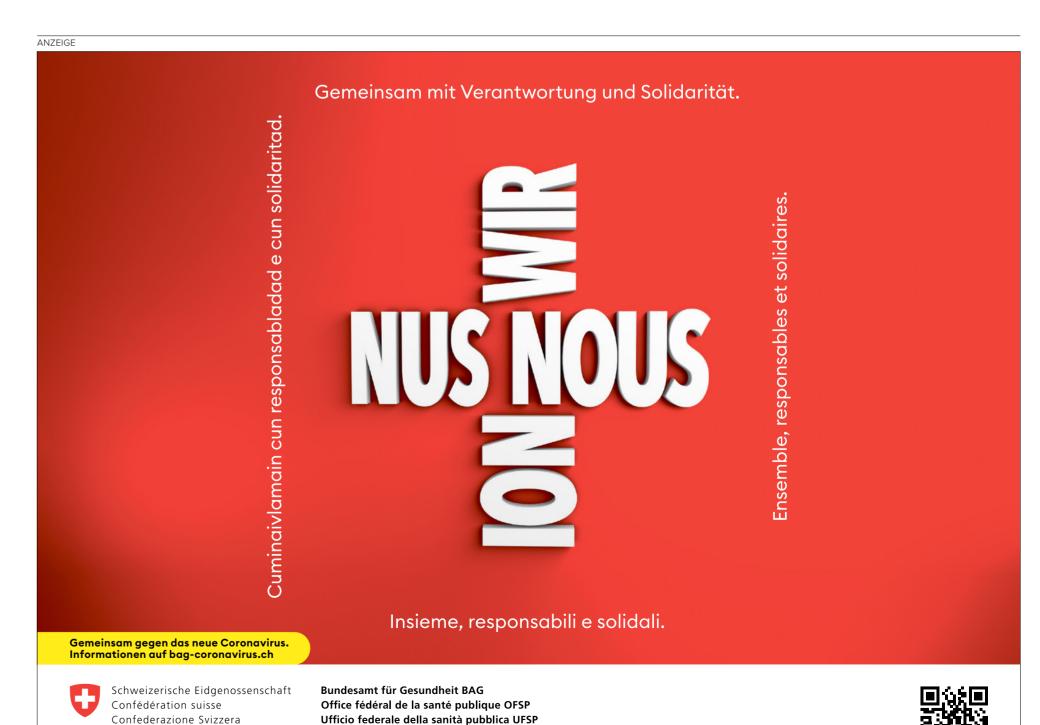
sollen Autoimporteure motiviert dings wieder an. Ohne den Einfluss werden, emissionsarme Fahrzeuge zu fördern. Laut einem Bericht des Eidgenössischen Departements für Umwelt, Verkehr, Energie und Kommunikation (UVEK) zeigen die Vorschriften Wirkung allerdings nicht im gewünschten Ausmass, «In den ersten Jahren sionsvorschriften sanken die CO2-Emissionen. Ein Hinweis darauf,

von Elektrofahrzeugen würde der durchschnittliche CO2-Wert bei 141.6 Gramm CO₂ pro Kilometer liegen», resümieren die Autoren.

Hälfte der Neuwagen haben Allradantrieb

Die von EnergieSchweiz erfassten Markttrends für effiziente Fahrzeuge bestätigen: 2019 hat sich der Anteil von Personenwagen mit alternativem Antrieb an den Neuzulassungen gegenüber 2018 beinahe verdoppelt und beträgt heute rund

steigen die Treibhausgasemissionen in die Höhe. Ein zentraler Grund ist der stark steigende Anteil von Allradfahrzeugen in der Schweiz. 2019 verfügten rund die Hälfte der Neufahrzeuge über einen 4×4-Antrieb. Aber auch der abnehmende Anteil an Dieselfahrzeugen und die auf September 2017 erfolgte Umstellung des Typenprüfverfahrens haben zum statistischen Anstieg der CO2-Emissionen beigetragen. Werden die Fahrzeuge nach WLTP (Worldwide harmonized light vehicles test pocedure) geprüft, liegen die ermittelten Emissionswerte um 5 bis 6 Prozent höher als mit der bisherigen Prüfmethode nach NEFZ (Neuer europäischer Fahrzyklus). Mit dem Prüfverfahren WLTP entsprechen die Messwerte jedoch eher dem realen Verbrauch im Verkehr. Die Werte schlagen sich auch im Energieverbrauch der Fahrzeuge nieder: Der durchschnittliche Energieverbrauch der neuen Personenwagen aller Treibstoffarten lag 2018 bei 6,08 Liter Benzinäquivalent pro 100 Kilometer. Das ist eine Zunahme zum Vorjahr um



Uffizi federal da sanadad publica UFSP



«Dämmen, nicht nur malen!»

SANIERUNG Lohnt sich der Aufwand einer energetischen Sanierung? Für die umfangreiche Vergleichsrechnung fehlt oft die Zeit – genau dafür gibts jetzt die Berechnungshilfe «Dämmen, nicht nur malen!».

Den Durchblick im Förder- und gleichsrechnung deshalb auf der von EnergieSchweiz, dem Verein einer energetischen Sanierung zu ermitteln, ist ohne Unterstützung Mit wenigen Klicks von Profis eine echte Knacknuss. «Dämmen, nicht nur malen!»

Steuerdschungel zu bewahren. Strecke. Nur 30 Prozent aller Sadas ist für Hausbesitzerinnen und nierungen der Gebäudehülle tra-Hausbesitzer gar nicht so einfach. gen zum Energiesparen bei, meist Und als Laie die Vor- und Nachteile muss ein neuer Anstrich reichen.

Oft bleibt die umfangreiche Ver- ist die Online-Berechnungshilfe

energie-cluster.ch und diversen anderen Partnern. Das Tool zeigt übersichtlich Möglichkeiten sowie potenzielle Investitionen inklusive Fördergelder und Steuereinsparungen auf. Neben technischen Informationen erhalten Interessierte auch konkrete Angaben zum Bau- und Energiegesetz, dem Selbst berechnen potenziellen Komfortgewinn und Eine gut gedämmte Fassade bietet und Treibhausgasemissionen.

Kostenvergleich

nerieren und als PDF abspeichern. Sanierung für Ihr Gebäude lohnt.

zu Nachhaltigkeitsaspekten wie zahlreiche Vorteile. Das Raum-Energieverbrauch, graue Energie klima ist angenehmer, der Aussenlärm wird reduziert. Zudem werden Schimmel- und Pilzbildung vermieden und der Gebäu-Im Fazit werden die Kosten eines dewert bleibt erhalten oder wird neuen Anstrichs jenen einer zu- sogar optimiert. Auf der Website sätzlichen Wärmedämmung ge- daemmen-nicht-nur-malen.ch genübergestellt. Das Ergebnis lässt können Sie selbst berechnen, ob sich in wenigen Minuten online ge- und wie sich eine energetische





daemmen-nicht-nur-malen.ch: Das Berechnungstool hilft, den Mehraufwand einer energetischen Sanierung richtig einzuschätzen.

Enormes Sparpotenzial beim Heizen

HEIZEN Der Heizkostentest von Energie Zukunft Schweiz ermittelt Ihr Sparpotenzial und gibt konkrete Tipps. Jetzt online auf heizkostentest.ch.

3 Tipps gegen zu hohe Heizkosten

> Raumtemperatur je nach Zweck des Zimmers unterschiedlich einstellen

Radiatoren nicht mit Möbelstücken oder Vorhängen verstellen

> Fenster auf Zugluft überprüfen

Gebäude sind in der Schweiz für Hier setzt die kürzlich lancierte rund einen Drittel der CO₂-Emis- Plattform heizkostentest.ch an. sionen verantwortlich. Beson- Damit können Eigentümerinnen ders ins Gewicht fallen Öl- und und Eigentümer von Häusern Gasheizungen, schlechte Däm- und Wohnungen, aber auch Miemungen oder falsch eingestellte terinnen und Mieter mit wenigen Heizungs- und Lüftungsanlagen. Klicks ihre Heizkosten und ihr Sparpotenzial einschätzen.

Passend generierte

Vorschläge Oft lassen sich mit einfachen Massnahmen Geld, Energie und CO₂ einsparen. Aufgrund der Lage und der Aussentemperaturen (Heizgradtage) bewertet der Heizkostentest die jährlichen Nebenkosten als niedrig (bis 7.50 Franken pro Quadratmeter), mittel (7.50 bis 12 Franken pro Quadratmeter) oder hoch (über 12 Franken pro Quadratmeter) und schlägt passende Massnahmen vor, um die Heizkosten

zu reduzieren. Neben Tipps zum

aktiven Klimaschutz - etwa

Raumtemperaturen oder Was-

serverbrauch reduzieren – lässt sich ein Brief an den Vermieter generieren. Damit wird dieser für subventionierte Beratungsangebote und Optimierungen sensibilisiert. Umgekehrt können auch Vermieter einen Brief generieren lassen, um der Mieterschaft Ener-

giesparmassnahmen vorzuschlagen. stützt.

statt Geld verheizen

Würden die Heizkosten aller

Schweizer Mietliegenschaften um

nur 10 Prozent reduziert, könnten jährlich bereits mehrere hundert Millionen Franken und eine grosse Menge CO2 eingespart werden. Mit energieeffizientem Handeln und Optimierungen sei dieses Ziel erreichbar, so die Verantwortlichen des Heizkostentests. Die Plattform ist ein gemeinschaftliches Projekt von Energie Zukunft Schweiz, dem Mieterinnen- und Mieterverband Schweiz und Casafair. Es wird von EnergieSchweiz und dem Bundesamt für Wohnungswesen unter-

infache und effiziente

parmassnahme: weniger

Foto: Shutterstock

printed in switzerland

Impressum

Auflage: 1'200'000 Exemplare ndesamt für Energie BFE, Postfach, 3003 Bern

Redaktionsleitung: Marianne Sorg, Bundesamt für Energie BFE, Tobias Fischer KA BOOM Kommunikationsagentur AG Verlag: KA BOOM Kommunikations dustriestrasse 149, 9200 Gossau

Journalisten: Bettina Bellmont, Bruno Habegger, Kaspar Meuli Grafik und Produktion: Sabrina Ferr

Fotografie: Tiziana Secchi Druck: Tamedia AG. Zürich

Vertrieb: Schweizerische Post Anzeigen: KA BOOM media, ssau (SG), www.kaboom-media.ch. Übersetzung: OTTH TRANSLATIONS,

Das Programm für Energieeffizienz und erneuerbare Energien wird von Bund, Kantonen und Gemeinden sowie sationen aus Wirtschaft, Umwelt und iegt beim Bundesamt für Energie BFE. Diese Ausgabe des Energiejournals KA BOOM Kommunikationsagentur AG, Gossau (SG). Sie ist für die Redaktion und für Energie BFE und Bundesamt für

Heute Energie sparen, Klima von morgen schützen

#WIRSINDZUKUNFT Das Projekt #wirsindzukunft motiviert dazu, sich mehr mit Energieeffizienz und Nachhaltigkeit auseinanderzusetzen mit informativen Storys und Aktivitäten.



Lichtfestival Illuminarium in Zürich: Dafür sind Tickets zu gewinnen. Foto: Illuminarium für jede und jeden nachvollzieh- Energie und Klimaschutz testen, deln Tickets gewinnen.

Wie wandeln wir Bewusstsein in Handeln um? Gar nicht so einfach. Dabei sind wir die Zukunft. Wer heute Energie spart, schützt das Klima von morgen. Das ist die Kernbotschaft der neuen Aktion #wirsindzukunft. Energieeffizientes Leben und Spass sollen sich nicht widersprechen. Auf spielerische Weise – unter anderem mit einem Energieauiz und informativen Artikeln – können alle zur grossen gemeinschaftlichen Lösung beitragen und Energie

Engagiert und positiv

«Statt mit dem moralischen Zeigefinger zu winken, setzt die Aktion #wirsindzukunft in den verschiedensten Bereichen auf gemeinsames Engagement: praktische, im Alltag umsetzbare Lösungen, die

bar und umsetzbar sind», sagt Projektleiter Piero Achermann. Hintergrundberichte, Reportagen und wertvolle Tipps rund um die Themen nachhaltige Mobilität, energetische Sanierung, energieeffiziente Elektrogeräte, Bildung, Innovation oder lokale und umweltbewusste Ernährung werden bis Ende Jahr von 20 Minuten, tio.ch und auf wirsindzukunft.ch veröffentlicht. «Die Grundidee ist ein positives, engagiertes Lebensgefühl, das den Menschen vermit- Nachhaltige Ideen telt, wie man Teil der Lösung sein hat», so Achermann.

Energiequiz: Mitspielen und gewinnen

Im Rahmen der Aktion können Sie Ihr Wissen mit einem Quiz (nur in Deutsch) rund um die Themen

#WIR SIND 7UKU

> wirsindzukunft.ch

auffrischen oder Neues dazulernen. Teilnehmen ist ganz einfach: 20 Minuten-App downloaden und täglich zehn Quizfragen beantworten, die von bekannten Moderatoren präsentiert werden, und Preise gewinnen.

Im Winter will #wirsindzukunft kann-und dabei auch noch Spass Energie sparen, ohne auf den Lichterglanz zu verzichten. Das Lichtfestival Illuminarium beim Landesmuseum in Zürich soll 10 Prozent weniger Energie verbrauchen als in den Voriahren. Besucherinnen und Besucher können mit nachhaltigem Han-

PUBLIREPORTAGE

Bodenheizung überprüfen – Ärger vermeiden

Nach 30 Betriebsjahren empfiehlt sich dringend eine vorbeugende Zustandsanalyse der Bodenheizung. Mit dem HAT-System bieten wir Ihnen die nachhaltige Problemlösung an.





Bodenheizungen halten nicht ewig

weil sie einen hohen Komfort ausstrahlen. denheizungsrohre hingegen haben einen Doch sie halten nicht ewig. Gewisse Berei- Aluminiumkern und lassen dadurch kaum Sanieren mit dem Original che im Haus werden vielleicht nicht mehr Sauerstoffeintrag zu. so warm wie früher und die Räume lassen sich nicht wie gewünscht einregulieren. Kalte Füsse. Wie weiter?

Wenn Sie nichts unternehmen, besteht die Wie behebe ich die Probleme?

Bodenheizungen sind bei uns sehr beliebt, Rohrmaterial zum Einsatz kam. Neuere Bo- durch nicht nachhaltig behoben.

Dann ist es Zeit für eine gründliche Ana- Wenn Sie mit ersten negativen Anzeichen lyse. Nach 30 Jahren besteht die Gefahr, konfrontiert sind, lohnt es sich, einen Fach- schichtung, welche nach DIN 4726 Norm difdass die Rohre Ihrer Bodenheizung deutli- mann hinzuzuziehen. Dabei ist es wichtig, che Alterserscheinungen aufweisen. Denn dass Ihre Anlage vor Ort genauestens un- Schutzschicht, welche die Alterung stoppt. die in Böden verlegten, wasserführenden tersucht wird. Es müssen sämtliche Kompo- Das HAT-System ist das einzige Rohrinnen-Leitungen sind äusseren Einflüssen aus- nenten miteinbezogen und die Ergebnisse sanierungsverfahren, das Fussbodenheigesetzt. Sauerstoffdiffusion und Tempera- anhand von normierten SWKI-Richtwerten zungen der ersten Generation gemäss DIN turschwankungen führen dazu, dass das interpretiert werden. Erst nach einer um- 4726 Norm diffusionsdicht macht. Wenn Sie Rohrmaterial in Mitleidenschaft gezogen fassenden Zustandsanalyse wissen Sie Be- also eine nachhaltige Erweiterung der Lewird. Versprödung und Verschlammung scheid, wie es wirklich um Ihre Bodenhei- bensdauer Ihrer Bodenheizung mit 10-jähsind die Hauptgründe für ineffiziente zung steht. Eine solche Analyse ist schon riger Garantie wünschen, kontaktieren Sie für wenige hundert Franken zu realisieren. uns. Vorab empfehlen wir Ihnen immer un-

Gefahr eines Kollapses. Vor allem betrof- Früher gab es für marode Bodenheizunfen sind Systeme, die zwischen 1970 und gen nur eine Lösung – den Totalersatz. Seit 1990 verbaut wurden, weil in diesem Zeit- 1999 ist aber eine schonende und dennoch

Rohrinnensanierung mittels Innenbeschichtung namens HAT-System. Das Originalverfahren aus dem Hause Naef GROUP schützt alte Bodenheizungen nachhaltig und dies aanz ohne Baustelle. Immer häu figer werden auch simple Spülungen und Reinigungen angeboten. Es ist wichtig zu wissen, dass damit die Probleme, gerade bei alten, einfachen Kunststoffsystemer nicht behoben werden. Im besten Fall wird der Fortschritt der Verschlammung etwas eingedämmt. Das eigentliche Problem - die Versprödung des Rohrmaterials – wird da

Mit dem HAT-System wird eine Bodenheizung dagegen nachhaltig saniert. Das ist massiv aufwändiger im Einsatz als einfache Reinigungsmethoden. Dank der Innenbefusionsdicht ist, entsteht im alten Rohr eine Unterschrift sere umfassende Zustandsanalyse.

ZUSTANDSANALYSE

Die Zustandsanalyse wird von einem Spezialisten der Naef GROUP, HAT-Tech AG, bei Ihnen vor Ort für nur CHF 390.- (inkl. MwSt.) durchgeführt. Das Angebot gilt für Objekte in der Deutschschweiz. Für Objekte im Engadin, im Wallis und im Tessin werden Anfahrtspauschalen verrechnet. Die Analyse beinhaltet eine aktuelle Zustandserfassung nach geltenden Richtlinien und eine Beratung über weitere Schritte.

Ich bin interessiert an eine Zustandsanalyse

J, - d u	 Ja, senden Sie mir Unterlagen zum HAT-System.
	Name
e 1	Vorname
d	Strasse
	PLZ/Ort
	Jahrgang Liegenschaft
i- i st ¦	Telefon
	E-Mail
-	Datum

I Talon bitte einsenden oder anrufen: Naef GROUP

Wolleraustrasse 41, 8807 Freienbach E-Mail: info@naef-group.ch

Tel.: 044 786 79 00 Fax: 044 786 79 10 www.naef-group.ch





